

Evaluación Institucional

PARTE 10
Infraestructura

EDUCACIÓN
PÚBLICA
Y GRATUITA



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

Parte 10. Infraestructura

32.	Secretaría de Planeamiento, Obras y Servicios	3
32.1.	<i>Objetivos y Prioridades</i>	3
32.2.	<i>Acciones desarrolladas</i>	3
32.3.	<i>Caracterización de la infraestructura universitaria</i>	4
32.3.1.	Grupo Bosque Oeste	10
32.3.2.	Grupo Bosque Norte	12
32.3.3.	Grupo Bosque Centro	15
32.3.4.	Grupo Bosque Este	15
32.3.5.	Grupo Berisso	17
32.3.6.	Grupo Urbano Centro, área Plaza Rocha	18
32.3.7.	Grupo Urbano Centro, área Centro	20
32.4.	<i>Ejes temáticos y Prioridades de gestión</i>	22
32.4.1.	Obras en Ejecución al 2019	23
32.4.2.	Proyectos edilicios en elaboración y en proceso de licitación para iniciar su ejecución en 2020 23	
32.4.3.	Jerarquización de espacios Públicos Universitarios	23
32.4.4.	Mantenimiento edilicio y de espacios exteriores	23
32.4.5.	Seguridad y accesibilidad	24
32.4.6.	Transporte y movilidad universitaria	24
32.4.7.	Uso eficiente de los recursos energéticos y disminución de consumos	24
32.5.	<i>Obras relevantes 2004-2019</i>	25

32. Secretaría de Planeamiento, Obras y Servicios

32.1. Objetivos y Prioridades

El marco conceptual y metodológico a partir del cual se desarrollaron las tareas es el Plan Estratégico Institucional de la UNLP, que desde el año 2004 se viene aplicando en la Institución.

El objetivo general propuesto es:

- Planificar los ámbitos universitarios sustentables e integrados a la ciudad y a la región.

Los objetivos específicos son:

- a) Desarrollar en todas las facultades y en la Presidencia de la UNLP, Planes Directores articulados y armónicos con un criterio integral de desarrollo edilicio acorde con las demandas presentes y futuras del funcionamiento de la Universidad.
- b) Recuperar edificios universitarios de valor patrimonial y funciona adecuándolos a los usos que demanda la universidad actual
- c) Dotar a las facultades, colegios y dependencias de la infraestructura edilicia necesaria para su normal funcionamiento.
- d) Promover en los ámbitos integrados de investigación y de enseñanza, la necesaria sinergia que produce su interacción cotidiana.
- e) Integrar la vida universitaria a la vida de la ciudad y la región, promoviendo el cuidado del medio ambiente, el uso racional de la energía y los movimientos armónicos y compartidos de estudiantes y vecinos.

En función de estos objetivos se han desarrollado Planes Directores por cada uno de los Grupos en los que se concentran las 17 facultades de la UNLP, colegios e institutos, centros y laboratorios de investigación; en nuestra región. Estos Planes Directores Generales, como los propios de cada unidad académica, han sido elaborados a partir de un intenso trabajo de construcción de consensos entre los distintos actores del quehacer universitario (autoridades, docentes, Nodocentes y estudiantes).

32.2. Acciones desarrolladas

Las acciones desarrolladas desde la vigencia del Plan Estratégico fueron:

- a) Ejecución concreta de obras nuevas,
- b) Recuperación y puesta en valor de edificios patrimoniales,
- c) Adecuación y reestructuración de áreas exteriores,
- d) Jerarquización de ámbitos de uso público,
- e) Ampliación de la infraestructura básica,
- f) Nuevos servicios de transporte universitario,
- g) Mantenimiento edilicio,
- h) Uso eficiente de los recursos energéticos,
- i) Accesibilidad,
- j) Seguridad.

Todas ellas concebidas en el marco de una gestión ambiental sustentable.

Estas acciones, lejos de estar concluidas, son un proceso de construcción permanente, donde la dinámica de los nuevos requerimientos exige adecuaciones constantes a los Planes, Programas y Proyectos en marcha.

No obstante, para corregir cursos de acción es interesante evaluar los resultados al final de una etapa y previos al comienzo de una nueva, monitoreando el cumplimiento de objetivos parciales y alertando sobre los desvíos producidos.

32.3. Caracterización de la infraestructura universitaria

La UNLP cuenta con numerosas propiedades urbanas y rurales en las que realiza sus actividades académicas, extensionistas, científicas, tecnológicas y artísticas. Se trata de 41 inmuebles en propiedad y 3 en usufructo; 35 son urbanos, con unos 442 471 m² construidos, y 9 son rurales, con un total de 12 140 ha.

Aquellas en las que se encuentran los edificios de sus facultades y dependencias se localizan en diversos puntos de la ciudad y de la región, aunque, en líneas generales, la Universidad tiene dos puntos de referencia: uno rodeando e integrando el denominado “Bosque Platense”—un parque recreativo regional de 60 ha, ubicado estratégicamente en la convergencia de los tres distritos municipales de la región: La Plata, Berisso y Ensenada— y otro en el “Centro” de la ciudad de La Plata.

La UNLP se distribuye, en el Bosque, en cinco predios de regulares dimensiones que denominamos: Bosque Oeste, Bosque Centro, Bosque Norte, Bosque Este y Bosque Berisso.

En el Grupo Berisso se localizan el Campo 6 de Agosto y el ex-Sanatorio de la Carne, y en el Centro de la ciudad se ubican en diferentes localizaciones en torno a Plaza Rocha y al centro propiamente dicho.

define a La Plata como “ciudad universitaria”, perfil que promovemos extender a la región. Sus estudiantes, Nodocentes y docentes viven y conviven fuertemente con una comunidad de la que forman parte en los más diversos aspectos de su cotidianeidad.

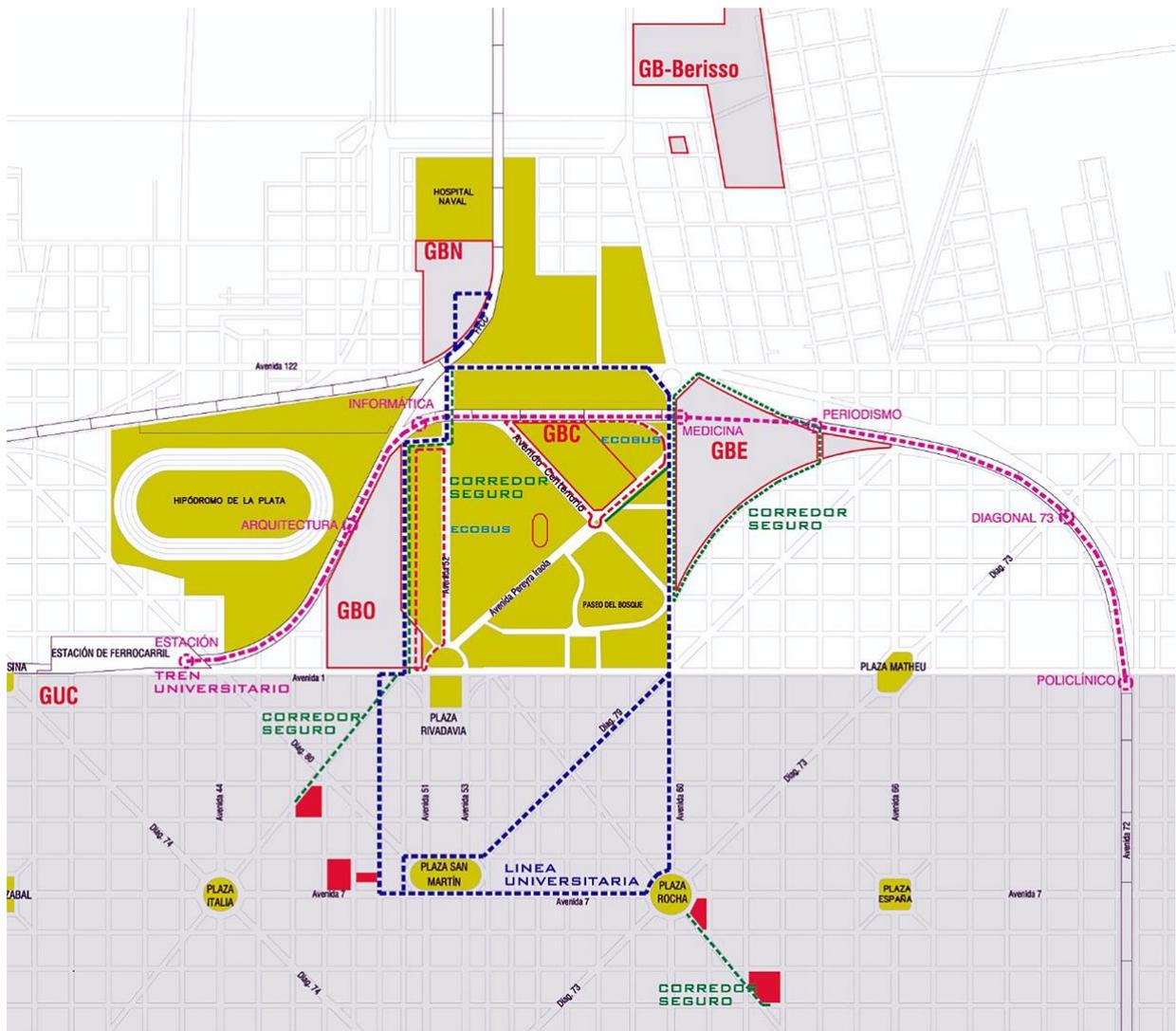
En los últimos años, la UNLP progresó sobre esa idea trascendiendo su ubicación los límites del Municipio de La Plata, y avanzando con instalaciones en los partidos de Ensenada – después de intensas gestiones, en el año 2010 concretó la cesión por parte de la Provincia del denominado Bosque Norte en el predio del ex-BIM3, el que completó en el año 2014 la construcción y traslado de las facultades de Psicología y Humanidades– y de Berisso, donde sumó, al Tambo Experimental de la Facultad de Agronomía, a escasas tres cuadras, el Albergue estudiantil –complejo comprado en el año 2008, que empezó a funcionar en el año 2010–, y el ex-Sanatorio de la Carne, edificio donado por la Municipalidad de Berisso, que tiene como finalidad localizar las carreras paramédicas de la Facultad de Medicina y las Tecnicaturas de Odontología, entre otras actividades. Además, puso en marcha, en el año 2013, la construcción del Centro Regional de Extensión Universitaria, el Parque Público de Berisso, y alojó los laboratorios de YPF Tecnología y viviendas para docentes y Nodocentes en un predio de 47 ha denominado Campo 6 de Agosto, proceso complejo que aún sigue en marcha con marcados avances.

En su idea de universidad integrada al medio urbano, articulada con su visión regional, propuso e implementó la puesta en funcionamiento de un “tren universitario” desde la actual estación central en 1 y 44 hasta las cercanías del Hospital Policlínico General San Martín en 1 y 72, en un recorrido corto de 4,5 km sobre vías existentes en buen estado, con un parador que abastece la Facultad de Arquitectura, otro parador el grupo de Informática, Psicología y Humanidades y el Observatorio, otro el grupo de Naturales, Medicina, Agronomía y Veterinaria, y uno que abastece Periodismo, además de un importante grupo de institutos de investigación. Los otros paradores del proyecto en funcionamiento se localizan en diagonal 73 y circunvalación, y en 1 y 72, a una cuadra del Policlínico General San Martín.

También puso en marcha el Rondín Universitario: una línea de micros que recorre las facultades del Centro y de “los Bosques”, ingresando incluso al ex-BIM3, con una parada pensada como “punto seguro” en el corazón del predio, y otro gran parador frente a la Facultad de Medicina, en la avenida 60.

Ello se complementa con un circuito cubierto por un carro traccionado por baterías de litio que vincula la Facultad de Ciencias Astronómicas y el Museo de Ciencias Naturales con el parador frente a la Facultad de Medicina.

A su vez, la Prosecretaría de Bienestar Estudiantil implementa un programa de entrega de bicicletas a los estudiantes de la Universidad para facilitar su movilidad.



Sistema de Transporte Universitario

Su patrimonio edilicio suma, en diciembre de 2018, unos 464 374 m² que, a partir de un plan riguroso de obras y un intenso proceso de gestión de recursos, pudo recuperarse y crecer notablemente en estos últimos años, posibilitando, a partir de la recuperación de sus viejos edificios y de la construcción de otros nuevos, la resolución de un grave déficit de infraestructura que dificultaba el dictado normal de las clases y el desarrollo de la intensa actividad de investigación y transferencia que caracterizó siempre a esta Universidad.

En el período de gestión 2004-2010 incorporamos a nuestro patrimonio –que en ese momento era de 308 300 m²– unos 29 394 m², por compras, por cesiones obtenidas o por construcciones nuevas, pasando a 337 694 m², y recuperamos 58 753 m² que estaban en malas condiciones de uso. Algunas obras fueron muy importantes, como las primeras etapas de las nuevas Facultades de Periodismo e Informática, el anexo administrativo de Odontología, varias bibliotecas, laboratorios, y numerosas aulas y dependencias administrativas, además de la recuperación integral del Colegio Nacional y del Liceo Víctor Mercante.

En el período de gestión 2010-2014, en obras terminadas (249), sumamos 94 280 m² por compras o cesiones obtenidas o construcciones nuevas, llegando a 431 954 m², y recuperamos otros 35 302 m² ya existentes pero que había que mejorar. Además, quedaron en proceso construcción 28 583 m² (10) y 3074 m² en obras adjudicadas o en licitación (10) –en

total unas 270 obras—. Aumentamos —por cesiones de la Nación, de la Provincia y del Municipio de Berisso— 16 400 m² cubiertos incluidos en el total del período.

Algunas de estas obras fueron muy importantes, como las Facultades de Psicología y Humanidades, el Planetario y el IALP del Observatorio, la segunda etapa de la Facultad de Informática, la terminación de las Facultades de Derecho y Ciencias Económicas, el Edificio del Bachillerato de Bellas Artes, obras centrales en Arquitectura, Trabajo Social, Bellas Artes, Ciencias Exactas, Medicina, Agronomía con la restauración de la Escuela de Bosques, los edificios para trasladar laboratorios del Museo, el ILPLA, el CEPAVE y la restauración del Museo de Ciencias Naturales, el Departamento de Agrimensura, la Etapa I del Departamento de Mecánica de Ingeniería, el Hospital Escuela de Odontología, el Hospital de Grandes y Pequeños Animales de Veterinarias, la primera y segunda Etapa del Albergue, el comedor universitario de calle 50, el comedor y la biblioteca del Colegio Nacional, la restauración de la Escuela Anexa, las etapas I y II del Bachillerato de Bellas Artes, el Bufet y la restauración del muro perimetral del Liceo, la restauración del Partenón y la pileta del Instituto de Educación Física (IEF). Comenzamos las obras de demolición y refuncionalización del edificio de calle 48 entre 6 y 7.

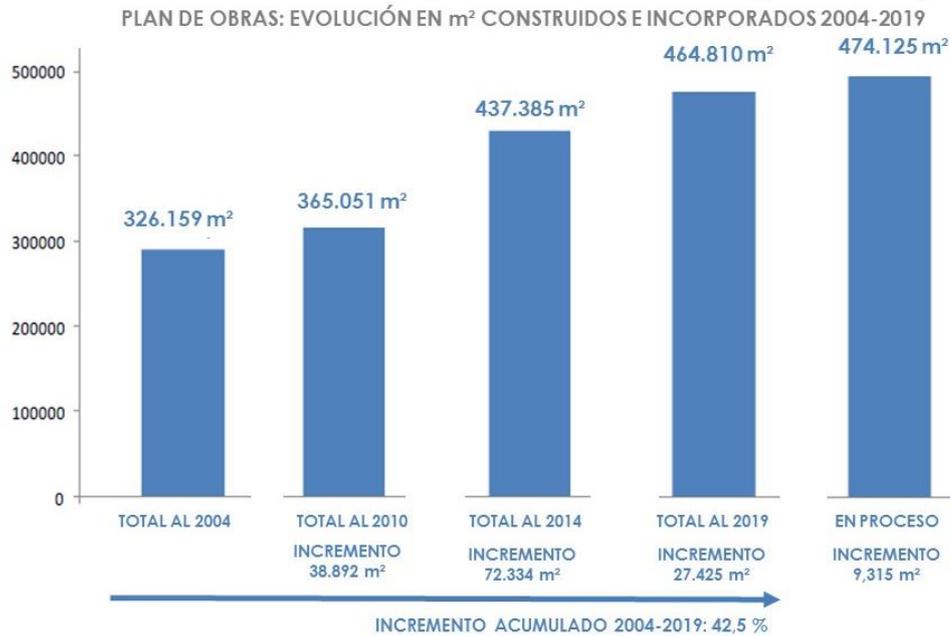
En el período de gestión 2014-2018, en obras terminadas (120), sumamos 25 372 m² de construcciones nuevas pasando a 457 326 m² y recuperamos otros 17 181,35 m² dejando una cantidad aún no determinada de obras en construcción, adjudicadas o en licitación construidas con recursos producto de permutas y venta de activos, de partidas presupuestarias propias y gestionadas en programas de los Ministerios de Planificación Federal y del Interior a través del Programa de Infraestructura Universitaria, de Desarrollo Social, de Educación por medio de la Secretaría de Políticas Universitarias, y de Ciencia y Tecnología de la Nación incluyendo a la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica y al CONICET. También contamos con el apoyo de los Ministerios de Economía, de Infraestructura y de la Jefatura Anexa de Gabinete de la Provincia de Buenos Aires, de las Presidencias de sus Cámaras de Diputados y Senadores y de la Municipalidad de La Plata, para las etapas I y II del Bachillerato de Bellas Artes, el Bufet y la restauración del muro perimetral del Liceo, la restauración del Partenón y la pileta del IEF.

Algunas de estas obras fueron muy importantes, como la Etapa III de la Facultad de Informática, la Etapa Final con los Institutos de la Facultad de Arquitectura, la Etapa II del Departamento de Mecánica, la restauración del viejo edificio de Agrimensura y del auditorio del Departamento de Hidráulica de la Facultad de Ingeniería, el CIG de Ciencias Naturales, la recuperación del ex-Sanatorio de la Carne en Berisso para las carreras de Odontología y las paramédicas de Medicina, el Centro Regional de Extensión Universitaria Etapa I en Berisso, la restauración exterior del edificio central y la Etapa I de los laboratorios centralizados de Agronomía, la Etapa II de aulas de Ciencias Astronómicas, el Polideportivo y la pileta cubierta de Humanidades, la Etapa II de Trabajo Social, la Etapa II del Anexo de Bellas Artes, la Etapa III del Bachillerato de Bellas Artes, la terminación del Liceo, la Etapa I de restauración de edificios de valor patrimonial en Veterinarias y el camino de Acceso a la Escuela Agraria de Inchausti. Continuamos con las obras de demolición y refuncionalización del edificio de calle 48 entre 6 y 7.

En el período 2004-2018 los m² de infraestructura de la UNLP crecieron un 48 % respecto del total de los m² existentes, construidos o recibidos, en los 100 años anteriores transcurridos desde su nacionalización en 1905.

PLAN DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA 2004-2019

En términos cuantitativos, la ejecución del Plan Estratégico se tradujo en:



Evolución de la superficie construida

PLAN DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA 2004-2019

En términos cuantitativos, la ejecución del Plan Estratégico se tradujo en:



Evolución de la infraestructura Universitaria

Nos propusimos, en los nuevos edificios, definir un lenguaje de arquitectura institucional que identifique a la UNLP a partir de una tipología edilicia que exprese unidad conceptual en los proyectos y que contemple, además:

- Bajo costo de construcción, utilizando tecnologías racionales y apropiables.
- Menor mantenimiento, producto de la racionalización espacial y tecnológica.
- Flexibilidad funcional, que permita adaptar los espacios a los distintos requerimientos que surjan de las necesidades fundamentalmente académicas.

- Flexibilidad del subsistema eléctrico, para adaptarse a los requerimientos de uso de la energía eléctrica, en forma más estable y económica, desarrollando experiencias piloto de uso de energías alternativas (por ahora con alto costo de producción y mantenimiento).

Resuelta la necesidad de construcciones fundamentales de la UNLP, al menos en su etapa más crítica, y definidos los pasos básicos a seguir para completar las demandas principales de sus facultades, colegios, institutos y dependencias, pensamos las obras que mejoren la calidad ambiental y le den el carácter definitivo a los edificios y espacios de cada uno de los ámbitos universitarios que señalamos.

En este contexto hemos creado un área de desarrollo sustentable que estudie, proponga y gestione las condiciones de crecimiento universitario basado en la sustentabilidad social y energética, a partir de la determinación de la huella de carbono y la huella ecológica de la Universidad, transformándose, de esta manera, en la primera universidad nacional del país en contar con dicho servicio en su estructura.

32.3.1. Grupo Bosque Oeste

El Bosque Oeste es un predio de 18,50 ha, lindero al Bosque Platense por la calle 50, límite que se completa con la avenida 1, la calle 47 y las vías. En él se alojan las facultades de Arquitectura, Ingeniería, Ciencias Exactas, Odontología e Informática, el Colegio Nacional, la Escuela Graduada Joaquín V. González, el comedor universitario del área y el Instituto de Educación Física.

En sus aulas estudian unxs 29 000 estudiantes y enseñan unxs 4600 docentes, muchos de los cuales, además, investigan en numerosos institutos.

Las múltiples obras realizadas en los últimos años permitieron terminar con todo lo previsto en los Planes Directores para el predio de las Facultades de Arquitectura, de Ciencias Exactas (con sus tres edificios centrales: el Decanato, el Departamento de Química y el ex-Liceo, y los edificios de los Institutos de Física y el CIDCA) y de Odontología, así como del Colegio Nacional y de la Escuela Graduada Joaquín V. González, y, además, avanzar en Ingeniería con obras importantes o incluso edificios nuevos en los Departamentos de Ingeniería Química, Agrimensura, Aeronáutica, Hidráulica, Electrotecnia y Mecánica¹.

A esto se suma la recuperación del Partenón, la realización de nuevo edificio de gimnasios, administrativo y de bufet, la recuperación y puesta en valor de parte de la histórica aula taller de la Escuela Graduada donde funcionará el Museo Escuela Anexa, la recuperación de la pileta, el circuito aeróbico, y otras obras en el IEF y la obra de una nueva sede para el Comedor Universitario.

No obstante, restan obras complementarias, como la Etapa IV de los auditorios de la Facultad de Informática, completar obras de ampliación y de recuperación del Departamento de Electrotecnia y nuevos edificios para el Departamento de Construcciones y para la Biblioteca de la Facultad de Ingeniería, mejoramiento de algunos Institutos de Investigación de la Facultad de Ciencias Exactas, como el IBBM, un nuevo polideportivo y una nueva pista de atletismo en el IEF, todos proyectos ya terminados y en gestión para su concreción.

En sus espacios exteriores se completó la iluminación integral, y la reparación de sus veredas perimetrales y el levantamiento de un muro entre las vías y el IEF. Además, las facultades decidieron el enrejado del perímetro, obra que ya está terminada. Asimismo, se realizó una cinta peatonal que une, interiormente, la Facultad de Informática con la calle 1 y

¹ Los edificios de la Facultad de Ingeniería se completan con el Decanato, la Biblioteca y el departamento de Construcciones.

que se completa con un circuito aeróbico, y las nuevas veredas en las trazas que continúan las calles 48 y 49; también se demolió el viejo edificio del IEF, junto con otros secundarios, y se retiraron alambrados ociosos que particionaban el espacio exterior.

Falta completar y señalar el sistema de movimientos peatonales y vehiculares, así como equipar ciertos sectores con bancos y forestación de parque.

Estos circuitos debieran permitir el tráfico de un único tipo de vehículo, muy liviano (ya circula uno en el área del Observatorio), de acceso libre y con capacidad para unas 14 personas, diseñado en la UNLP y traccionado por energías limpias (eléctrico y con baterías de litio), el cual circularía constantemente a velocidad mínima, posibilitando acercarse al sistema urbano, desde los puntos más distantes del predio y de forma segura, a quienes lo necesitaran².

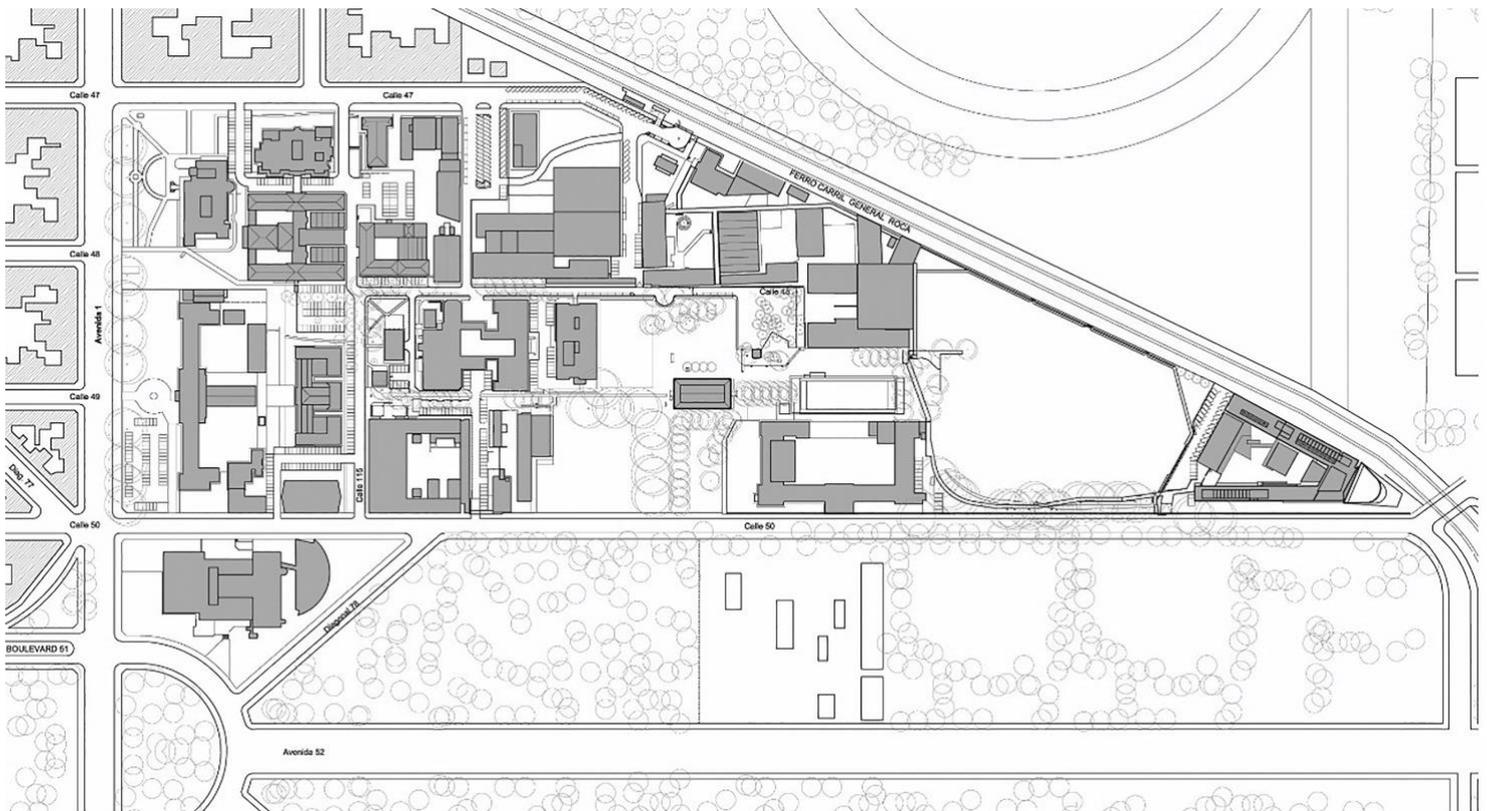
Pensamos que es necesario regular el acceso y la circulación vehicular dentro del predio. Entre los proyectos se considera construir pequeñas playas de estacionamiento pavimentadas y con cordón cuneta que delimite con claridad el límite de los automotores, ya que estos hoy invaden los espacios verdes y las circulaciones peatonales³. Con ese objetivo ya se realizó la rotonda de Arquitectura y el ordenamiento de los estacionamientos de la calle 47, las playas de estacionamiento de Arquitectura, de Informática, de la Escuela Anexa y del IEF.

Creemos, también, que determinados espacios requieren del tratamiento de plazoletas, como remanso adecuado para la recreación de estudiantes y docentes⁴.

² Se proyecta, además, un gran mástil que enarbole la bandera de la UNLP y que identifique al predio como universitario, en la esquina de 1 y 47 de la ciudad. Estas referencias simbólicas de mástil y bandera convenientemente iluminados, debieran replicarse en cada uno de los predios: en la entrada al ex-BIM3 en el Bosque Norte, en la esquina de la rotonda de avenida Iraola en el Bosque Centro, en la calle de acceso al ex-BIM3 en el Bosque Norte, en la esquina de la rotonda de 1 y 122 en el Bosque Este, en el patio del ex-Distrito, en la esquina de 7 y 47 en el área Centro, y en 130 y Avenida del Petróleo en el Centro Regional de Extensión de Berisso.

³ Las futuras playas posibles son al menos tres: una sobre 47 en el acceso a la Facultad de Arquitectura, una sobre la calle 48 y 115, y una sobre calle 50 en el acceso al Laboratorio Social de Exactas en el ex-Liceo.

⁴ Además de todo el frente terminado sobre calle 1 de la Facultad de Ingeniería, las futuras plazoletas posibles son al menos tres: una en la intersección de 48 y 115, otra sobre calle 50 en el acceso al IEF, compartiendo el estacionamiento, y otra en el corazón mismo del IEF, frente al acceso al Partenón.



Grupo Bosque Oeste

32.3.2. Grupo Bosque Norte

El Bosque Norte es un predio de 8 ha, localizado en el Municipio de Ensenada, lindero al Bosque Platense por la avenida 122, límite que se completa con la calle 50, el Hospital Naval y las vías. Es un predio urbano obtenido por la UNLP –del cual tomó posesión en el año 2010– donde se alojan las facultades de Psicología y de Humanidades con sus diez Departamentos, incluido el de Educación Física, demandante de instalaciones especiales y amplios espacios exteriores para la formación en la práctica deportiva.

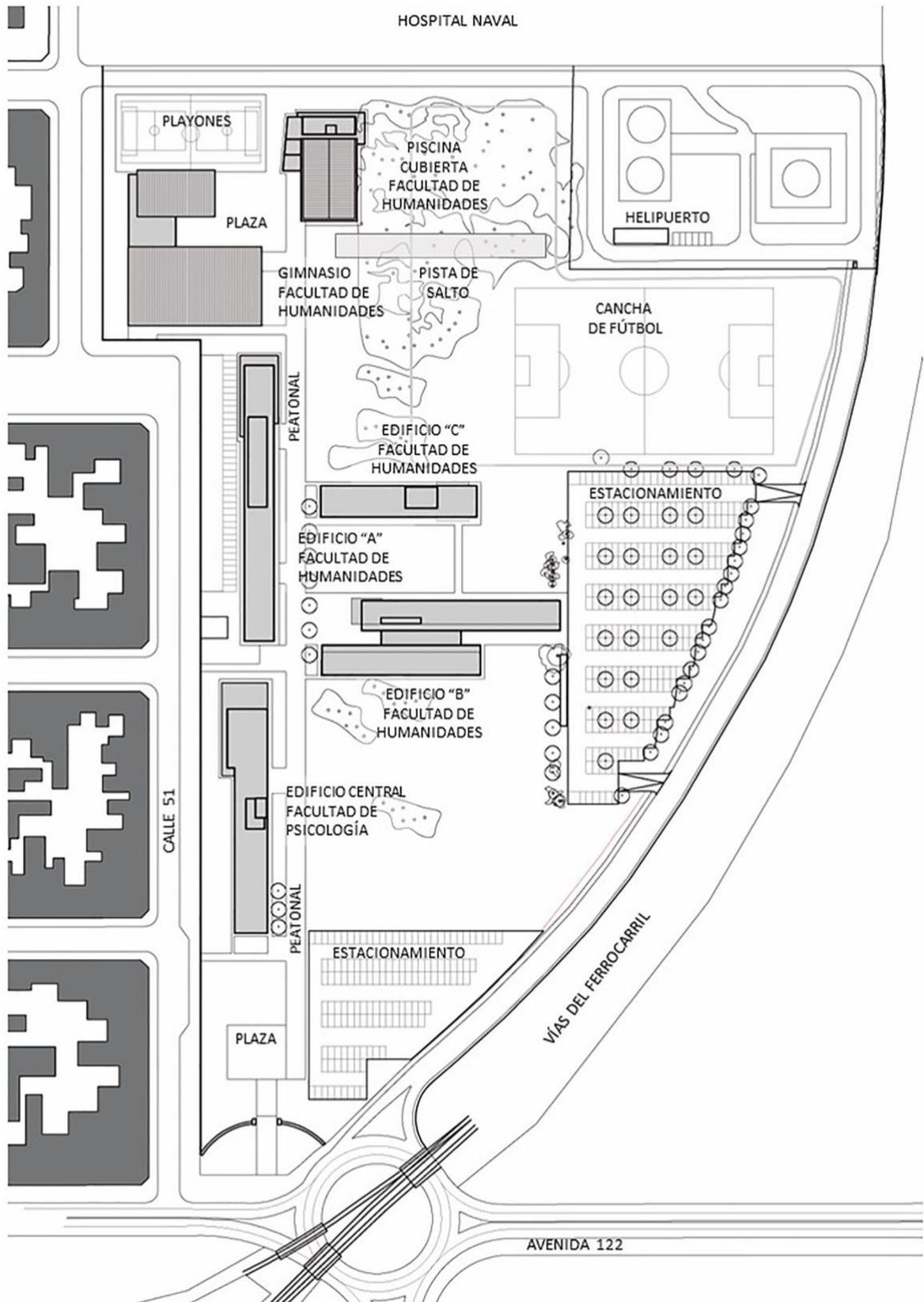
En sus aulas estudian unxs 17 900 estudiantes y enseñan unxs 1400 docentes, muchos de lxs cuales, además, investigan en diversos institutos.

Las obras en gestión realizadas en los últimos años permitieron terminar el edificio de la Facultad de Psicología a comienzos del 2012, el complejo edilicio compuesto por tres edificios de la Facultad de Humanidades a fines del año 2013 (lo que posibilitó su mudanza a inicios del 2014) y los Polideportivos y la pileta climatizada en el año 2016. También se concretó, en el 2014, la mudanza del helipuerto provincial –que se ubicaba en el estrecho frente de avenida 122– al extremo más distante del predio, en el ángulo del Hospital Naval y las vías, con la consiguiente construcción de sus accesos vehiculares –uno bordeando las vías y otro paralelo al límite con el citado hospital–, así como un playón para el estacionamiento de unos 250 vehículos para la Facultad de Psicología y otro, para 400 vehículos, para la Facultad de Humanidades. Y ya en el año 2015, la construcción del puente peatonal con rampas sobre la avenida 122, que une los partidos de Ensenada y La Plata. En el año 2016 se previó la pavimentación de la calle 51, lindera al predio, desde 122 a 126.

Para completar las obras previstas, faltará construir un Museo, denominado “Museo de la Memoria” –en el frente, sobre 122– recordatorio de los desaparecidos y muertos por la dictadura militar.

El complejo cuenta con una calle peatonal lineal forestada que atraviesa todo el predio por su lado más largo⁵, a partir de la cual se ordenan las actividades y los edificios. Dicho eje permitirá estructurar crecimientos futuros a partir de las nuevas demandas que surjan de las facultades que allí se asientan. Esta peatonal debiera completarse con un circuito aeróbico serpenteante que recorra las áreas verdes del predio, ya parqueizadas para el uso recreativo de estudiantes y trabajadores, al que habrá que sumarle iluminación accesoría y equipamiento. Pensamos que, también, debiera circular por la peatonal central un vehículo ecológico que traslade a docentes y estudiantes a lo largo del predio, y que su actual iluminación debiera estar provista por energías alternativas, fundamentalmente solar, desarrolladas por la propia UNLP.

⁵ La calle peatonal comienza en el acceso de 122 y termina en el límite medianero con el Hospital Naval, en el que la Facultad de Medicina dispone de un sector en un Pabellón contiguo que se acondicionó especialmente para el dictado de la carrera de enfermería. La cesión de estos pabellones es insistentemente gestionada por la UNLP para el crecimiento de sus instalaciones, integrables en un futuro a las actuales en el BIM y permitiría la continuación de la calle peatonal hasta 129.



Grupo Bosque Norte

32.3.3. Grupo Bosque Centro

El Bosque Centro es un predio de 7 ha en el medio del Bosque Platense, en el que se alojan la Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas, la guardería de la UNLP, y, además, el Museo de Ciencias Naturales, dependiente de la Facultad homónima, en el que también funcionan varios institutos de investigación.

En la Facultad de Ciencias Astronómicas estudian unxs 650 estudiantes y enseñan unxs 260 docentes, muchos de lxs cuales investigan, también, en diversos institutos.

Las obras en gestión realizadas en los últimos años permitieron poner en valor el Museo en el año 2013, restaurando toda su envolvente, protegiéndola contra las palomas, realizando toda la iluminación externa, reparando techos y cielorrasos, restaurando sus pinturas y sus guardas, el piso del hall central, y efectuando las instalaciones contra incendios, rayos y de seguridad. Además, posibilitaron el traslado de un grupo importante de institutos de investigación, que funcionaba en el Museo, a su nuevo edificio en la Facultad de Ciencias Naturales.

En el Observatorio permitieron la construcción de nuevas aulas, del nuevo edificio del Instituto de Astronomía de La Plata (IALP), de un nuevo edificio de talleres de mantenimiento, del Planetario, obra de vital importancia para completar la actividad de difusión científica y educativa del Museo y de la propia Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas, potenciando la visita de centenares de miles de personas al año, muchas de las cuales provienen de colegios.

Resta concretar, seguramente, obras complementarias menores en el Museo y de ampliación del IALP, recientemente construido en la Facultad de Ciencias Astronómicas, para terminar con las previsiones de su plan director.



Grupo Bosque Centro

32.3.4. Grupo Bosque Este

El Bosque Este es un predio de 22,65 ha, lindero al Bosque Platense por la avenida 60, límite que se completa con la diagonal 113, el boulevard 120 y la calle 64. En él se alojan las

Facultades de Ciencias Naturales, Medicina, Agronomía, Veterinaria y Periodismo, importantes edificios de institutos de investigación de las facultades de Ciencias Naturales (INREMI, ILPLA, CEPAVE, CIG, entre otros), Exactas (INIFTA, CREG, CEQUINOR, IFLP), Medicina (CIC, INIBIOLP), Agronomía (INFIVE) y Veterinaria (IGEDET), además de tantos otros localizados en los edificios centrales de las facultades⁶, el Hospital Universitario Integrado de la Facultad de Medicina, el Hospital Universitario de Grandes y Pequeños Animales de la Facultad de Veterinaria y el comedor universitario del área.

En sus aulas estudian unxs 20 300 estudiantes y enseñan unxs 3700 docentes, muchos de lxs cuales además investigan en numerosos institutos.

Las obras realizadas en los últimos años permitieron reconstruir y construir aulas y bibliotecas, como la Etapa I de los Laboratorios Integrados de Agronomía, la restauración exterior de su edificio central, el edificio de la Escuela de Bosques, la Biblioteca compartida por Agronomía y Veterinaria, las aulas de posgrado en la ex-Biblioteca de Naturales, el nuevo edificio de la Facultad de Periodismo en sus etapas I y II, la mayoría de los Institutos mencionados de Exactas y Naturales, junto a un nuevo edificio de laboratorios y de talleres de mantenimiento de Naturales, y los Hospitales Universitarios Integrado de Medicina, y de Grandes y Pequeños Animales de Veterinaria.

Restan una eventual tercera etapa de la Facultad de Periodismo para completar la Biblioteca, otro edificio de laboratorios y el LAQAB de Naturales, la Etapa II del edificio de laboratorios integrados de la Facultad de Agronomía, los nuevos edificios del IGEDET de Veterinarias y del INFLYSIB, del IBBM, del IIFP y un anexo de la Facultad de Ciencias Exactas, ya en marcha.

En sus espacios exteriores se completó la iluminación integral, la forestación y ciertos equipamientos, el enrejado perimetral y la reconstrucción de las veredas perimetrales, y se solicitó y se gestiona ante la Municipalidad la repavimentación con cordón cuneta del boulevard 120.

El área tiene superficies libres no forestadas utilizadas por las facultades de Agronomía y Veterinaria para pequeños experimentos con plantas y animales; carece, sin embargo, de un sistema de movimientos peatonales y vehiculares que la ordene y que estructure sus usos, condición compleja, pero que habrá de resolverse, ya que, a la gran dimensión del espacio y a la diversidad edilicia, se suma la fragmentación del terreno, cortado en su lado más largo por las vías de ferrocarril por las que transita el “tren universitario” puesto en marcha en abril del 2013.

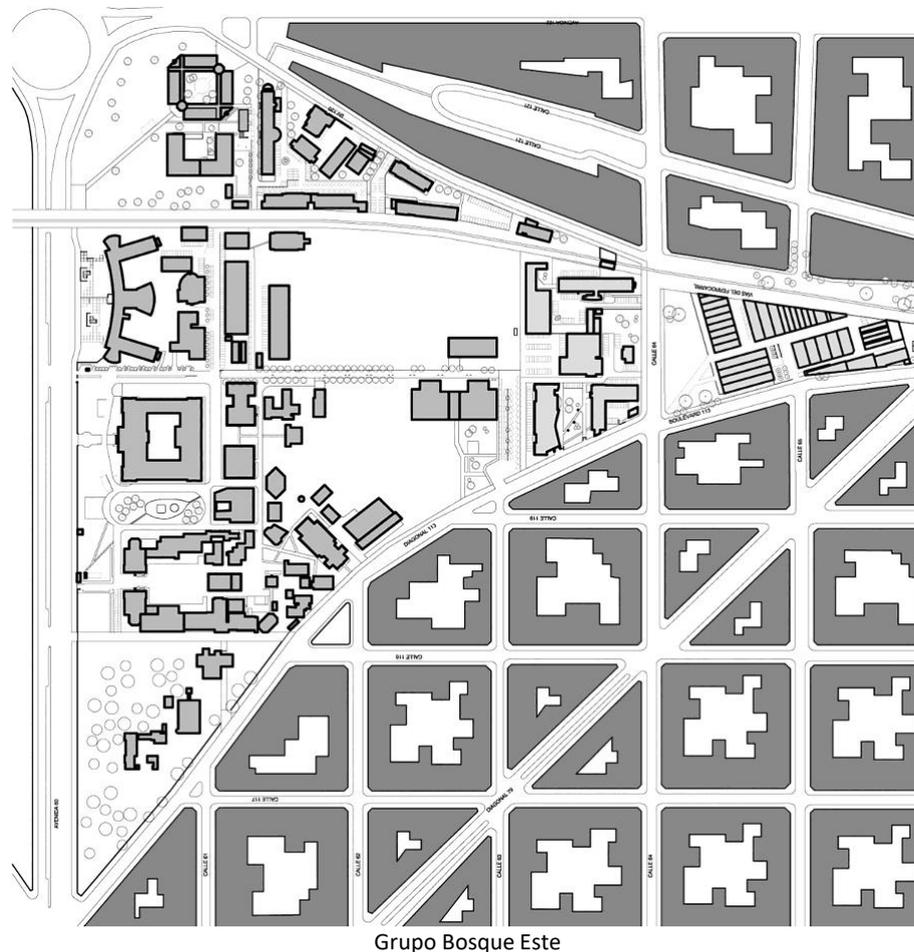
Si bien el predio cuenta con espacios para los estacionamientos vehiculares, en aquellos lugares donde estos faltan -como ya se ha señalado al tratar el Grupo Bosque Oeste-, es necesario construirlos con cordón cuneta que delimite con claridad el límite del automotor, que hoy invade los espacios verdes y las circulaciones peatonales. Asimismo, consideramos que determinados espacios de este Grupo también requieren de un tratamiento de plazoletas, adecuadas para la recreación de estudiantes y docentes⁷.

Por último, pensamos una cinta circulatoria interior que complete la peatonal ya construida entre Periodismo y Veterinarias, de modo de conformar un circuito que una a todo el sistema, posibilitando su interconexión y el acceso al Comedor Universitario. Este circuito, de no más de 4 metros de ancho, al igual que en los otros predios, debiera estar acompañado

⁶ La fuerte concentración de Institutos de investigación en el área permite pensar en un corredor científico con instalaciones y equipamientos comunes que se complementa con la reciente incorporación del predio contiguo de 64 a 66 entre Boulevard 120 y diagonal 113, de uno 14 000 m², de propiedad provincial, para consolidar y seguir creciendo con la actividad científica en el área, articulando fuertemente las actividades de la UNLP con la CIC y el CONICET.

⁷ Las plazoletas posibles son al menos tres: una por hacer en la esquina del boulevard 120 y 64, y dos realizadas sobre el frente de la Facultad de Periodismo y entre las facultades de Agronomía y Veterinarias.

de bancos, árboles y alumbrado bajo, y permitir la circulación de peatones, de ciclistas y de un único vehículo muy liviano como el que ya circula en el Bosque para el Observatorio, posibilitando acercarse de forma segura al sistema urbano al que lo necesite, desde los puntos más distantes del predio.



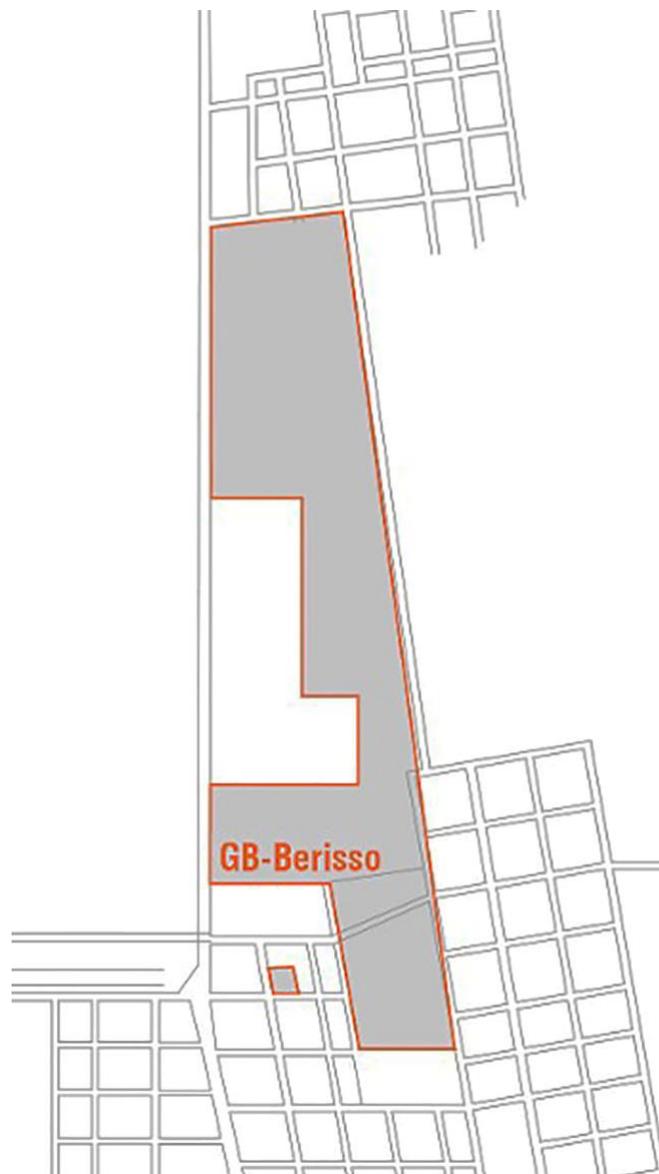
32.3.5. Grupo Berisso

El Campo 6 de Agosto está conformado por tres parcelas, una de 5 ha donde se localiza el tambo de la Facultad de Ciencias Agrarias, otra de 2 ha donde construiremos un conjunto de viviendas para Nodocentes⁸ y otra de 47 ha en la que la Universidad se dispone a emplazar en 2 ha un predio de similares características que el anterior para la construcción de viviendas para docentes. Además, localizó en 5 ha los laboratorios ya terminados del CONICET e YPF de “YPF Tecnología”, donde 250 científicos investigan sobre combustibles y energías alternativas; en otras 5 ha el Centro Regional de Extensión Universitaria; por último, liberará al uso público el espacio restante, recuperándolo ambientalmente, forestándolo y equipándolo, proceso ya en marcha

⁸ Ya se realizaron las obras urbanas de relleno, delimitación de manzanas, cordón cuneta, alumbrado y tendido de red eléctrica y de agua potable y de subdivisión de parcelas las que serán adjudicadas en forma gratuita a lxs Nodocentes que fueron sorteadoxs por el Plan Procrear.

Este asunto, aprobado por el Consejo Superior en diciembre de 2012, requirió de un proceso de amplio consenso para la definición de los programas y obras, pero ya se está trabajando con YPF para armonizar sus 11 000 m² de laboratorios con las actividades del Centro Regional de Extensión, que alberga al Mercado Social Solidario y otras actividades del Consejo Social de la UNLP, la Escuela Universitaria de Oficios, la actividad productiva de las Cooperativas del Programa Nacional Argentina Trabaja, formadas por la UNLP, y los talleres, aulas, consultorios y gabinetes así como los espacios exteriores que requieren las facultades y Colegios de la UNLP para sus actividades extensionistas.

Por su parte, junto al municipio de Berisso se definieron las actividades públicas recreativas asignadas a las 35 ha restantes, capaces de convocar al conjunto de la comunidad de la región, en lo que denominamos “el Bosque de Berisso”, complementando regionalmente al de La Plata y al Parque Martín Rodríguez de Ensenada.



Grupo Berisso

32.3.6. Grupo Urbano Centro, área Plaza Rocha

El área Plaza Rocha está conformada por dos manzanas irregulares (y un par de propiedades menores cercanas), una manzana frente a la citada plaza, donde se aloja la Biblioteca Pública, Radio Universidad y la Facultad de Bellas Artes y otra a dos cuadras, en el predio del ex-Distrito Militar, donde se ubica un anexo de la Facultad de Bellas Artes denominado “Sede Fonseca”, la Facultad de Trabajo Social y el Bachillerato de Bellas Artes.

En sus aulas estudian unxs 16 200 estudiantes y enseñan unxs 1900 docentes, muchos de lxs cuales además investigan en diversos institutos.

Las obras realizadas en los últimos años permitieron trasladar el Bachillerato de Bellas Artes a un edificio propio en el ex-Distrito (funcionaba en el tercer piso de la Facultad de Bellas Artes), construir dos edificios anexos de la Facultad de Bellas Artes y recuperar y crecer en numerosas aulas e instalaciones de la Facultad de Trabajo Social, restando las terceras etapas de las facultades de Bellas Artes (en construcción), Trabajo Social (en construcción) y del Bachillerato (en gestión).

La manzana de Plaza Rocha, compartida por la Biblioteca Pública y la Facultad de Bellas Artes, está totalmente construida alrededor de dos patios y sostuvo un proceso de recuperación y redistribución a partir de la mudanza del Bachillerato, acondicionando sanitarios, techos, mejorando la accesibilidad, construyendo nuevos ascensores y renovando las instalaciones eléctricas.

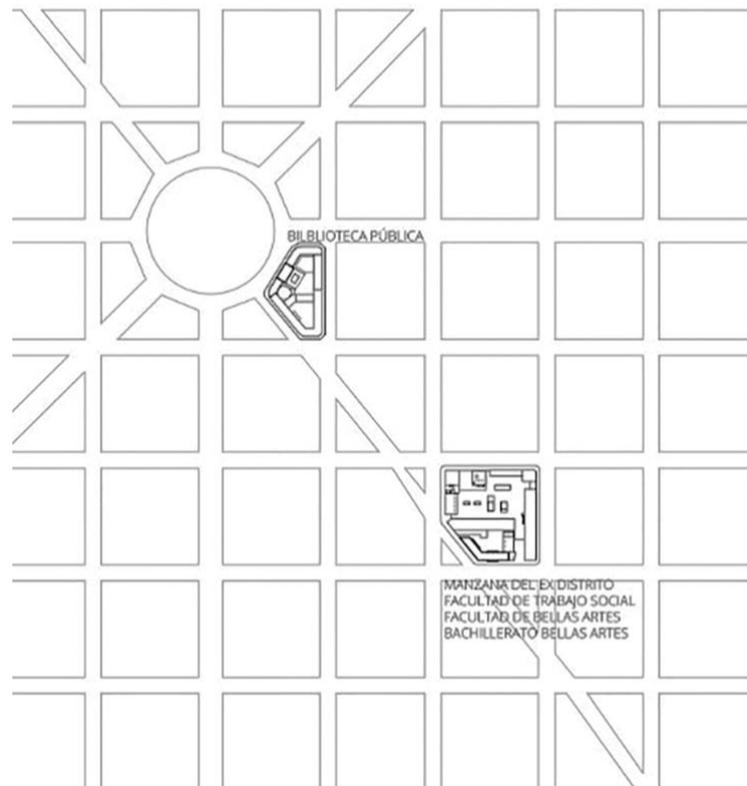
La manzana del ex-Distrito Militar también se organiza alrededor de dos patios, uno muy grande en el que convergen las facultades de Bellas Artes y Trabajo Social y en el que se localizan pequeñas construcciones ya existentes, y uno menor que pertenece al Bachillerato.

En Trabajo Social, el patio cuenta con 3100 m². Durante el año 2018, se llevó a cabo su puesta en valor, mediante la recuperación de solados, colocación de nueva iluminación, equipamiento, parquización y forestación, que permiten optimizar las actividades de recreación y descanso de docentes, Nodocentes y estudiantes, proyecto que tuvo su origen en la gestión anterior.

Para la parquización y forestación, se convocó a especialistas de la Facultad de Ciencias Agrarias; y para la construcción de los bancos instalados en los canteros, al Centro de Servicios de la Escuela de Oficios, en función de promover y fortalecer la articulación entre distintas dependencias de la UNLP.

Otra de las Obras más destacadas durante el año 2018 fue la refuncionalización de distintos espacios destinados a las oficinas de gestión y administración de la Facultad de Trabajo Social, implicando mejoras en Decanato, Vicedecanato, Secretaría Académica, Secretaría de Gestión Institucional e Infraestructura, Secretaría de Supervisión Administrativa, Dirección Operativa y Dirección Económico-Financiera. Dichas obras implicaron el mejoramiento de los espacios de trabajo, crecimiento en metros cuadrados en mucha de dicha dependencias e incorporación de mobiliario acorde a las necesidades. La totalidad de las obras fue realizada por el personal de mantenimiento y por cooperativas de trabajo vinculados a la Economía Social

Durante el año 2018 se llevaron a cabo las gestiones vinculadas a la obra de ampliación y remodelación del bufet. En este proyecto se trabajó en conjunto con los diferentes claustros, a fin de promover la máxima participación posible. A partir del mes de marzo de 2019, se viene ejecutando dicha obra, lo que representa una mejora en servicios destinado a la comunidad educativa en general.



Grupo Urbano Centro (Plaza Rocha)

32.3.7. Grupo Urbano Centro, área Centro

El área Centro está conformada por dos manzanas, una principal y otra irregular, además de un conjunto de propiedades de diversa importancia. En el centro de la manzana principal se localiza el edificio de la Presidencia, y sobre los frentes de calle 6 y de calle 48, conformando una especie de “L” se localizan respectivamente la Facultad de Ciencias Económicas y un edificio de más de 15 000 m² que quedó liberado con la mudanza de las facultades de Humanidades, Psicología y Derecho.

En la manzana irregular se localiza el Liceo Víctor Mercante.

Frente a la manzana principal, en el edificio del Ex Jockey de unos 10 000 m², hoy denominado de la Reforma Universitaria, se localiza la Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales; y en otros cinco predios cercanos se ubican un anexo de la misma donde funciona su biblioteca, otro de la Facultad de Periodismo utilizado para actividades de posgrado, la Secretaría de Planeamiento, Obras y Servicios, la Casa de la Cultura y la Editorial

En las aulas de Derecho y Económicas y en el Liceo estudian unxs 20 900 estudiantes y enseñan unxs 1825 docentes, muchos de lxs cuales además investigan en diversos institutos.

Las obras realizadas en los últimos años permitieron trasladar, en el año 2006, al Liceo Víctor Mercante a su edificio histórico, que estaba sin uso y muy deteriorado (el colegio funcionaba en el edificio de la Presidencia y hoy su plan director está terminado), recuperar exterior e interiormente el edificio de la Presidencia con plan director terminado, completar los planes directores de las facultades de Ciencias Económicas y de Ciencias Jurídicas y Sociales y trasladar las facultades de Humanidades y Psicología al ex-BIM 3 en Ensenada.

El gran desafío para el área es la resignificación de ese gran edificio que dejaron las facultades en el ala de 48 de la manzana de la Presidencia.

Esta construcción de cien metros de largo se desarrolla a lo largo de la calle 48 entre 6 y 7, tiene ocho pisos en su frente sobre 48 y tenía cuatro pisos en su contra frente, pegados literalmente a la Presidencia, a centímetros entre cornisas y a no más de un metro entre edificios.

El edificio de la Presidencia fue construido en el siglo XIX y formó parte de una tipología urbana característica de La Plata que localizaba ciertos edificios institucionales en el centro de la manzana, rodeándolos de parques y jardines. El edificio donde se ubica la Facultad de Ciencias Económicas y donde funcionaban Humanidades, Psicología y parte de Derecho fue una “L” construida sobre los frentes de 6 y de 48, durante dos períodos de gobiernos de facto, comenzándose en el gobierno de Onganía y terminándose en el gobierno de Videla. Formaba parte de un plan de intervención para toda la manzana que contemplaba además la demolición del actual edificio de la Presidencia y la construcción de una torre complementaria en la esquina de 7 y 47. La concepción completa de este plan explica la increíble cercanía entre ambas construcciones.

Con gran esfuerzo a inicios del año 2014 comenzamos a demoler la parte del edificio de 48 pegada a la Presidencia en sus cuatro pisos y hasta la segunda línea entre columnas de unos siete metros de ancho. Esto significó la justificada demolición de unos 1400 m² que posibilitó la recreación de un pasaje, denominado “Del Bicentenario”, semejante al que ya existe entre la Presidencia y Económicas, que le devolvió la luz, aire y algo de la “dignidad” perdida al edificio más representativo de nuestra universidad pública.

Este gran edificio sobre calle 48 está destinado en sus tres subsuelos a congresos y convenciones, con veinte salones integrables de regulares dimensiones con capacidad para 2000 personas⁹. En sus entresijos inferior y superior se encuentra el Centro de Arte y Cultura incluyendo un centro de ventas de la Editorial, salas de exposiciones permanentes que permitan exponer las colecciones artísticas que hoy son patrimonio de la UNLP y de exposiciones transitorias para difundir las producciones de estudiantes y docentes, promoviendo nuevos talentos y un bufet con terraza sobre la esquina de 7 y 48. Desde el primero al cuarto piso hay aulas de posgrado para todas las facultades¹⁰, cuyas plantas son de un ancho mayor, unas 60 aulas con capacidad para 2000 estudiantes. Y del quinto al octavo piso se desarrollan actividades administrativas, que permitan resolver las necesidades de espacios para la administración y la gestión como posibilitar el traslado de la Secretaría de Planeamiento, descomprimir la concentración en el edificio de la Presidencia relocalizando parte de sus actividades sin atención de público, y poder darle una localización definitiva al Canal Universitario, a la Radio y a la Editorial, entre otros usos.

Pensamos que el edificio de la Presidencia debiera poder complementar esa actividad de congresos, posgrados y vinculación comunitaria, poniendo a disposición sus tres salones – Superior, Dardo Rocha y Alfredo Palacios– y el patio principal, al que dotamos de un techo traslúcido rebatible en forma electrónica, que permite usarlo eventualmente para actividades públicas de forma previsible.

⁹ La actividad de congresos en la UNLP es muy importante, con unos 300 eventos anuales de los cuales alrededor de 50 son internacionales, además de incontables encuentros locales no sólo de la propia Universidad, sino de y con distintos sectores de la comunidad, lo que genera una demanda de espacios que muchas veces no encuentra respuestas apropiadas limitando su concreción. Además, esta actividad –como los posgrados– generan una fuerte demanda de alojamientos que muchas veces la ciudad no alcanza a responder, no sólo por su falta de capacidad, sino por el perfil y tarifas requeridas, por lo que nos proponemos la construcción y gestión de un Hotel Universitario Escuela en el predio de 50 e/ 8 y 9, donde hoy funciona la Secretaría de Planeamiento.

¹⁰ La actividad de posgrado en la UNLP viene teniendo un crecimiento sostenido muy importante, alcanzando hoy lxs 12 000 estudiantes de carreras y los 13 000 de cursos. Esto genera una demanda de espacios que en cada vez más casos compiten con las necesidades de la formación de grado, requiriendo una solución estructural al tema.

De la misma forma, sus espacios exteriores debieran proponer usos alternativos, por eso la playa de estacionamiento adquirió una forma y disposición que permite la realización de espectáculos, ferias o exposiciones exteriores los feriados o fines de semana; y el pasaje entre los edificios, tendrá equipamiento peatonal que proponga un uso acorde.

Mucho de lo que pensamos para los edificios y espacios de nuestra Universidad y que aquí exponemos, seguramente tendrá dificultades para concretarse, matices en su forma definitiva y cambios en la manera de concebirlos. Sin embargo, pensamos que “para que un gran sueño se haga realidad, primero hay que tener un gran sueño”¹¹, que ese sueño debe ser compartido por todos los que disfrutamos formando parte de esta universidad pública, que si no nos hubiéramos animado a pensarla, imaginarla y a ponernos de acuerdo estos últimos años con lo hecho hasta ahora, es probable que no lo hubiéramos podido concretar en toda su dimensión, que tener una “imagen objetivo” común a alcanzar, nos ayuda a gestionarla, nos contiene y respalda y nos da los fundamentos para poder avanzar en un tema tan difícil como es el crecimiento necesario de la universidad pública.



Imagen de Grupo Urbano centro

32.4. Ejes temáticos y Prioridades de gestión

El Plan de acción de la Secretaría se enmarca en el Plan Estratégico 2018-2022, en lo referente a elaboración de Proyectos y ejecución de obras; como asimismo en la jerarquización de los espacios exteriores de la UNLP, mantenimiento y puesta en valor edilicia, seguridad, transporte y uso eficiente de los recursos energéticos. La asignación de prioridades y acciones para los próximos años se han definido a través del consenso con las distintas Unidades Académicas y Colegios de la UNLP, en las sucesivas reuniones que se vienen desarrollando con

¹¹ Esta frase no tiene la autoría de un pensador entrenado en formulaciones prospectivas, ni de un filósofo, sociólogo, arquitecto o político estadista, sino del Dr. Hans Selye, médico endocrinólogo.

las autoridades de las respectivas dependencias y a través de la comunicación constante de la Secretaría con dichos actores. Las mismas se desarrollan a continuación, según los siguientes ejes temáticos:

32.4.1. Obras en Ejecución al 2019

Del proceso participativo llevado adelante en los últimos años, se priorizaron y asignaron recursos a varios proyectos significativos. Están en proceso de ejecución 15 obras de distintas escalas y complejidades.

Las obras paradigmáticas en construcción son: Hotel Escuela de Ciencias Económicas, Centro de Convenciones y Centro Multimedial en el Edificio Karakachoff, nueva antena de telecomunicaciones (radio y TV); ampliación (aulas, auditorios, bufets y gabinetes de gestión e investigación) de las facultades de Psicología, Humanidades, Trabajo Social, Informática, Astronómicas, Veterinaria, Económicas y Bachillerato de Bellas Artes.

32.4.2. Proyectos edilicios en elaboración y en proceso de licitación para iniciar su ejecución en 2020

Se asignaron prioridades en acuerdo con las facultades para el desarrollo y ejecución de los siguientes proyectos: puesta en valor y ampliación del edificio central de la Facultad de Medicina, Departamento de Construcciones de la Facultad de Ingeniería, Polo de Investigación (etapa 2) de la Facultad de Ciencias Exactas, Centro Interdisciplinario de Investigaciones del Agua y el Ambiente, puesta en valor de galpones para la divulgación científica, en el predio del ex ADA para las facultades de Arquitectura, Ciencias Naturales y otras dependencias; y otras obras de diversas escalas y complejidades en las distintas facultades y colegios.

32.4.3. Jerarquización de espacios Públicos Universitarios

Se encuentra en desarrollo el Plan que involucra las tareas tendientes a mejorar las condiciones de los ámbitos exteriores, ordenándolos, volviéndolos apropiables y amigables para la comunidad universitaria e insertándolos al sistema de espacio público. Se incluyen obras de construcción de senderos, veredas y plazas, incorporación de equipamiento y elementos de urbanización (bancos, ciclistas, bolardos, bebederos, etc.), forestación, acondicionamiento y refuerzo del sistema de iluminación, ordenamiento vehicular, hidráulico, repavimentación, mantenimiento general.

Se destacan como obras recientes la plaza de Física-Química, plaza de acceso y circuito aeróbico en la DGD, plaza de acceso a eje 49, acceso a Comedor GBO, estacionamiento de Ingeniería Química/Bioterio, pavimentación y construcción de nuevos espacios para estacionamiento en el GBE y otras acciones/obras a iniciar en el GBE vinculadas a la jerarquización de sus espacios públicos.

32.4.4. Mantenimiento edilicio y de espacios exteriores

Se han definido Protocolos de mantenimiento con cada facultad y dependencia. Las tareas incluyen pintura, limpieza de canaletas, arreglo de filtraciones, supervisión de instalaciones sanitarias, de electricidad y de gas, corte de césped, poda y limpieza de espacios exteriores, retiro de basura y escombros, limpieza de zanjas y acequias, etc.

Estas acciones se desarrollan con un equipo permanente de la Secretaría cuando corresponden a espacios compartidos entre varias dependencias de la UNLP, y se coordinan con personal de mantenimiento de cada dependencia, cuando corresponden a espacios propios de las mismas.

32.4.5. Seguridad y accesibilidad

Se han diseñado estrategias para la evacuación (simulacros), señalización de emergencia, sistemas contra incendios, capacitaciones sobre RCP, protocolos en manipulación de sustancias y uso de instrumental, protocolos en almacenamiento y gestión de sustancias, elaboración de mapas de riesgo, auditoría de medios de elevación mecánicos, y seguridad en las instalaciones. Estos protocolos se aplican a cada edificio de la UNLP, con el asesoramiento y supervisión permanente de la Secretaría.

Al mismo tiempo, se trabaja en distintos planes correspondientes a obras de accesibilidad, en todos los edificios, con el objetivo de lograr en el corto plazo una Universidad 100 % accesible.

32.4.6. Transporte y movilidad universitaria

En su idea de universidad integrada al medio urbano, la UNLP cuenta con un “tren universitario” desde la actual estación central en 1 y 44 hasta las cercanías del Hospital Policlínico General San Martín en 1 y 72, en un recorrido corto de 4,5 km con paradas en las facultades de Arquitectura, Informática, Medicina y Periodismo, además de un importante grupo de institutos de investigación.

También puso en marcha la Línea Universitaria, un servicio de micros que recorre las facultades del Centro y de “los Bosques”, ingresando incluso al BIM.

Ello se complementa con un circuito dentro del bosque cubierto por vehículos a baterías de litio que vincula la Facultad de Ciencias Astronómicas y el Museo de Ciencias Naturales con el parador frente a la Facultad de Medicina.

A su vez, existe un programa de entrega de bicicletas a lxs estudiantes de la universidad para facilitar su movilidad.

Todas estas acciones requieren un seguimiento permanente, gestionando ajuste de frecuencias, horarios y recorridos para facilitar la movilidad estudiantil, de docentes y Nodocentes de la UNLP, en constante crecimiento.

32.4.7. Uso eficiente de los recursos energéticos y disminución de consumos

Se encuentra en ejecución un Plan de disminución de consumos de servicios mediante concientización, modificación de prácticas de uso y de criterios de diseño; modificación de tarifas de aplicación en la facturación de los servicios a través de Acuerdos y Convenios suscriptos con las empresas prestadoras. Se ejecutan obras de infraestructura a tales fines (subestaciones transformadoras). Reemplazo por luminarias led, supervisión y reparación de pérdidas de agua en redes y terminales. Se trabaja en la utilización procesual de energías alternativas (litio, solar, biogás) y en la aplicación de tecnologías constructivas sustentables.

En este sentido, se destaca el proyecto de la construcción de una Planta Generadora de Energía Eléctrica mediante biogás en el partido de Brandsen, que propiciará la

investigación, el desarrollo y transferencia tecnológica en energías alternativas, tendiendo al autoabastecimiento energético.

32.5. Obras relevantes 2004-2019

Año	Fuente de financiamiento	Dependencia	Ubicación	EDIFICIO/DENOMINACION/DESTINO	Superficies por obra (m ²)
2004	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBE	Edificio en GBE-construcción-EI	280
2004	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBE	Edificio en GBE-construcción-EII	79
2005	Recursos propios	Facultad de Trabajo Social	GUC-DISTRITO	Edificio Central-Ampliación a la calle 63 EI	380
2005	M. Planificación Federal	Facultad de Periodismo y Comunicación Social	GBE	Edificio Néstor Kirchner-EI	2595
2005	M. Planificación Federal	Facultad de Arquitectura y Urbanismo	GBO	Pabellón Aulas, Posgrados & Servicios (calle 48)-EI/Aulas grandes	943
2005	M. Planificación Federal	Facultad de Informática	GBO	Edificio Central-EI	5401
2005	Recursos propios	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio Decanato y Biblioteca EII (terminación Biblioteca EI & II)	1070
2005	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Médicas	GBE	Edificio Central-Escalera de Emergencia Etapa I	120
2005	Recursos propios	Facultad de Ciencias Médicas	GBE	Edificio Hospital Integrado Universitario-Terminación Etapa I	916
2005	Recursos propios	F. de Cs. Agrarias y Forestales & F. de Cs. Veterinarias	GBE	Edificio Biblioteca dos facultades-Etapa I (compartida 50 %)	1415
2005	Recursos propios	Liceo "Víctor Mercante"	GUC	Edificio Central-recuperación general y puesta en uso	5124
2005	Recursos propios	Facultad de Trabajo Social	GUC-DISTRITO	Edificio Central y Casa principal-Ampliación ala calle 63 EII	719
2006	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBE	Edificio en GBE-ampliación cocina	80
2007	Recursos propios	Facultad de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio Aulario en ex-Distrito EI	1935
2007	Recursos propios	Facultad de Arquitectura y Urbanismo	GBO	Edificio Biblioteca y Administración-Ampliación	1091
2007	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Laboratorios Departamento Ingeniería Química-nuevo	640

2007	Recursos propios	Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas	GBC	Edificio Aulas EI	309
2007	Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115-Ampliación EII-Terraza	668
2008	Recursos propios	Presidencia-Albergue	G-BERISSO	Edificio Albergue Estudiantil-adquisición	4315
2008	Recursos propios	Dirección General de Deportes	GBO	Gimnasio cubierto nuevo (hacia estacionamiento calle 48)	655
2008	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio Laboratorios de Electroscopía Avanzada EI	115
2008	M. Planificación Federal	Facultad de Periodismo y Comunicación Social	GBE	Edificio Néstor Kirchner-EI-(Completamiento 3.er piso)	875
2008	M. Educación-SPU	Facultad de Arquitectura y Urbanismo	GBO	Pabellón Aulas, Posgrados & Servicios (calle 48)-EII/Aulas chicas	512
2009	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio Bioterio-ampliación EI -PRAMIN-	27
2009	Recursos propios	Facultad de Arquitectura y Urbanismo	GBO	Edificio Salón de Actos, Bar y Aulas-Ampliación	145
2009	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Agrimensura-nuevo	1080
2010	Conicet	Facultad de Ciencias Médicas	GBE	Edificio CIC-INIBIOLP/CONICET EI	497
2010	M. Planificación Federal	Colegio Nacional "Rafael Hernández"	GBO	Edificios Bar y Edificio Anexo	546
2010	M. Planificación Federal	Facultad de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio Central en ex-Distrito EI-ala calle 62	2182
2010	Cámara de Senadores Bs, As,	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115-Bioterio	268
2010	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio Departamento de Química-Escalera de Emergencia	35
2013	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBO	Edificio en GBO-construcción-EI (cocina central)	342
2010	Recursos propios	Facultad de Ciencias Médicas	GBE	Edificio Hospital Integrado Universitario-Terminación Etapa II	1020
2010	Conicet	Facultad de Ciencias Médicas	GBE	Edificio CIC-INIBIOLP/CONICET EII	175
2010	Recursos propios	Facultad de Ciencias Médicas	GBN	Escuelas de Recursos Humanos en Edificio Hospital Naval-EI	1753

2010	Recursos propios	F. de Cs. Agrarias y Forestales & F. de Cs. Veterinarias	GBE	Edificio Biblioteca dos facultades-Etapa II (compartida 50 %)	585
				SUBTOTAL AL 2010	38892
2011	M. Planificación Federal	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115- Completamiento "Terraza y Puente" sub-EI	862
2011	Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115- Laboratorio VACSAL	136
2011	M. Planificación Federal	Facultad de Informática	GBO	Edificio Central-EII	2226
2011	Recursos propios	Facultad de Ciencias Médicas	GUC	Edificio Pabellón Cátedras en Policlínico Gral. San Martín	1664
2011	M. Ciencia y Tecnología	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio Laboratorios de Electroscopía Avanzada EII	115
2012	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBE	Edificio en GBE- construcción EIII (ampliación cocina)	104
2012	M. Infraestructura Bs. As.	Bachillerato de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio "Noche de los lápices"-EI (planta baja a segunda)	2273
2012	M. Planificación Federal	Facultad de Periodismo y Comunicación Social	GBE	Edificio Néstor Kirchner-EII	4176
2012	Recursos propios	Facultad de Psicología	GBN	Edificio Central	4935
2012	Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115- Laboratorios Social de Análisis Clínicos	156
2012	M. Planificación Federal	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115- Completamiento Terraza y Puente sub-EII	1087
2012	Conicet	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio ILPLA-CONICET	1576
2012	Conicet	Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas	GBC	Edificio IALP-CONICET	346
2012	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio INIFTA-Escalera de emergencia	193
2013	M. Planificación Federal	Colegio Nacional "Rafael Hernández"	GBO	Edificio Biblioteca	836
2013	M. Planificación Federal	Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales	GUC	Edificio "Reforma Universitaria"/ ampliaciones	342
2013	Recursos propios	Liceo "Víctor Mercante"	GUC	Bufet	170

2013	M. Desarrollo Social/Cooperativas	Facultad de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio Aulario en ex-Distrito EII	666
2013	M. Planificación Federal	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Edificio de Investigación y Posgrado "C"	3054
2013	M. Planificación Federal	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Edificio Académico "B"	5667
2013	M. Planificación Federal	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Edificio Administrativo "A"	4315
2013	Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio CREG	450
2013	Conicet	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio CEPAVE-CONICET	1600
2013	M. Planificación Federal	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio de Laboratorios EI	1552
2013	M. Infraestructura Bs. As.	Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas	GBC	Edificio Planetario	1260
2013	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Médicas	GBE	Edificio Central-Escalera de Emergencia Etapa II	14
2013	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio de Ciencias Básicas-escalera de emergencia	63
2013	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio de Necropsia-escalera de emergencia	22
2014	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBO	Edificio en GBO-construcción-EII (salón)	515
2014	Cesión Municipalidad Berisso	Facultad de Odontología-ex-Sanatorio de la Carne	G-BERISSO	Centro Integrado Universitario (Ex-Sanatorio de la Carne)	4091
2014	M. Planificación Federal	Colegio Nacional "Rafael Hernández"	GBO	Edificios Bar y Edificio Anexo/ampliación	49
2014	M. Planificación Federal	Facultad de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio central en ex-Distrito EIb-ala calle 62-completamiento	676
2014	M. Planificación Federal	Facultad de Arquitectura y Urbanismo	GBO	Pabellón Aulas 20,21&22 y Sanitarios en Pabellón Aulas 1&2	994
2014	Recursos propios	Facultad de Trabajo Social	GUC-DISTRITO	Edificio Central y Casa principal-Ampliación ala calle 63 EII y puente	258
2014	Cesión Ejército	Facultad de Ingeniería	GUC	Instituto de Estudios e Investigaciones en Políticas Soberanas-Cesión	3054
2014	Cesión provincial	Presidencia ADA	GBE-ADA	Predio ADA-Cesión de uso 2014/propiedad plena unlp por ley provincial 2017	7369

2014	Recursos propios	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio Decanato y Biblioteca-ampliación para archivo	140
2014	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Naturales y Museo-Museo	GBC	Edificio Museo de Ciencias Naturales-escalera de emergencia	181
2014	Recursos propios	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio para resonador	136
2014	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Electrotecnia-Ampliación terraza ala hacia 116	1165
2014	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio Hospital de Grandes Animales-NUEVO	1108
2014	M. Educación-SPU	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio Hospital de Pequeños Animales-AMPLIACIÓN	370
2014	Recursos propios	Bachillerato de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio "Noche de los lápices"-EII (planta tercera)	740
2014	Recursos propios	Presidencia-Sergio Karakachoff	GUC	Edificio Sergio Karakachoff-Áreas demolidas	-1750
2014	Recursos propios	Facultad de Ciencias Médicas	GUC	Edificio en calle 7,63 y 64-adquisición y ampliación	1071
2014	Conicet	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio IFLP-CONICET	3584
2014	Conicet	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio CEQUINOR-CONICET	1632
2014	M. Planificación Federal	Facultad de Informática	GBO	Edificio Central-EIII	1013
2014	Recursos propios	Dirección General de Deportes	GBO	Edificio Administrativo, Bufet, Gimnasio y Apoyos frente a piscina-nuevo	1794
2014	Conicet	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio CIG-CONICET	2450
2014	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Departamento Hidráulica-Ampliación hacia arquitectura y calle 48	620
2014	M. Planificación Federal	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Mecánica-nuevo EI	1335
2014	Recursos propios	Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas	GBC	Taller de mantenimiento EI	266
2014	Recursos propios	Dirección General de Deportes	GBO	Edificio Administrativo-demolición	-257
2014	Recursos propios	Dirección General de Deportes	GBO	Edificio Bar-demolición	-130

				SUBTOTAL AL 2014	72 334
2015	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Galpón pileta de pruebas - Aeronáutica-	303
2015	Dirección Nacional de Vialidad	Presidencia-GBN	GBN	Puente peatonal sobre Avenida 122	0
2015	Recursos propios	Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas	GBC	Edificio Aulas Etapa II	337
2016	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Electrotecnia-Ampliación terraza ala hacia calle 115	1408
2016	M. Planificación Federal	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Edificio Gimnasio Cubierto	3591
2016	M. Planificación Federal	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Edificio Piscina Cubierta	1066
2016	Recursos propios	Facultad de Psicología	GBN	Edificio Central-Ampliación en terraza	196
2016	Recursos propios	Facultad de Arquitectura y Urbanismo	GBO	Pabellón Aulas, Posgrados & Servicios (calle 48)-EIII/Planta 3-Investigación	534
2016	Recursos propios	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio Bioterio-ampliación EII	123
2016	M. Ciencia y Tecnología	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio INIFTA/Edificio Laboratorios de Electroscopía Avanzada-vinculación	318
2016	M. Ciencia y Tecnología	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Vinculación Edificio INIFTA con Edificio Laboratorios de Electroscopía Avanzada	318
2016	Ministerio de Asuntos Agrarios	Facultad de Ciencias Agrarias y Forestales	Los Hornos	Estación Experimental Hirschorn-Edificio Centro de Capacitación, Transferencia y Producción	1625
2016	Recursos propios	Facultad de Informática	GBO	Edificio Central-Ampliación (sala de servidores)	21
2017	M. Planificación Federal	Facultad de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio central en ex-Distrito EII-ala calle 9 (set de cine, escenografía y aula)	1272
2017	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Departamento Hidráulica-Ampliación aulas en terraza	825
2017	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Aeronáutica-ampliación aulas	448

2017	Recursos propios	Facultad de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio Aulario en ex-Distrito-ampliación bar	48
2017	M. Planificación Federal	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Biblioteca (ex Taller de Dibujo)-Ampliación	404
2017	M. Desarrollo Social	Presidencia-G-BERISSO	G-BERISSO	Campo 6 de Agosto-CREU-Taller Cooperativas EI	564
2017	M. Desarrollo Social	Presidencia-G-BERISSO	G-BERISSO	Campo 6 de Agosto-CREU-Talleres Escuela EI	564
2017	M. Desarrollo Social	Presidencia-G-BERISSO	G-BERISSO	Campo 6 de Agosto-CREU-Edificio CREU EI	855
2017	M. Planificación Federal	Presidencia-ADA	GBE-ADA	Edificio "A"-superficie desafectada por Centro de Innovación Tecnológica	-1663
2017	Conicet/Recursos propios	Facultad de Ciencias Agrarias y Forestales	GBE	Edificio Laboratorios Integrados-Etapa I	861
2017	Recursos propios	Facultad de Informática	GBO	Edificio Central EIV-ampliación Biblioteca	60
2017	Recursos propios	Facultad de Trabajo Social	GUC-DISTRITO	Edificio Central y Casa principal-Ampliación ala calle 9	360
2017	Conicet/Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115-Ampliación CINDEFI	55
2017	Conicet	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115-Ampliación IBBM	150
2017	Recursos propios	Presidencia-Sergio Karakachoff	GUC	Edificio Sergio Karakachoff-Áreas a incorporar por nueva fachada calle 48	320
2017	Recursos propios	Presidencia-SPO&S	GUC	Edificio SPO&S y otros-demolición general por Hotel Escuela	-924
2017	M. Planificación Federal	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio Polo de Investigación y Transferencia-EI	2312
2018	Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBO	Edificio 50&115-Ampliación SEDICI-Etapas I&II	41
2018	M. Planificación Federal	Facultad de Periodismo	GBE	Edificio Biblioteca y Auditorio-EI (Auditorio)	1201
2018	M. Planificación Federal	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Mecánica-nuevo EII	3894
2018	M. Planificación Federal	Facultad de Informática	GBE-ADA	Edificio Centro de Innovación Tecnológica (en Edificio "A")	2809

2018	M. Planificación Federal	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Edificio de Laboratorios EII	1946
2018	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBE	Edificio en GBE-ampliación Salón	164
2018	Recursos propios	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Área de Servicios y Depósitos	141
2018	Recursos propios	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio Bufet y anexos-Etapa I	94
2018	Recursos propios	Facultad de Ciencias Naturales y Museo		Edificio Bufet-ampliación	86
2019	Recursos propios	Presidencia-Comedor Universitario	GBO	Edificio en GBO-Adecuación acceso calle 50	60
2019	Recursos propios	Facultad de Ciencias Médicas-ex-Sanatorio de la Carne	G-BERISSO	Aula EURHES	196
2019	Recursos propios	Facultad de Trabajo Social	GUC-DISTRITO	Edificios Bar y Sanitarios-ampliación	75
2019	Recursos propios	Facultad de Psicología	GBN	Pañol	57
2019	Recursos propios	Facultad de Ciencias Astronómicas y Geofísicas	GBC	Garaje-ampliación en planta superior para oficinas de investigación	151
2019	Recursos propios	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Edificio Bufet y anexos-Etapa II	159
				SUBTOTAL AL 2019	27 425
En ejecución	M. del Interior, O.P. y Viv. y Recursos propios	Facultad de Ciencias Económicas	GUC	Edificio Hotel Escuela	3159
En ejecución	Recursos propios	Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación	GBN	Edificio C-Ampliación	1200
En ejecución	Recursos propios	Facultad de Psicología	GBN	Edificio Central-Ampliación Biblioteca y Aulas	1101
En ejecución	Recursos propios	Bachillerato de Bellas Artes	GUC-DISTRITO	Edificio "Noche de los lápices"-Etapa VI (Auditorio y Bar)	754
En licitación	Recursos propios	Facultad de Ciencias Naturales y Museo	GBE	Depósito de colecciones húmedas	167
En licitación	Secretaría de Ciencia y Técnica	Presidencia-ADA	GBE-ADA	Instituto de Interdisciplinario de Investigaciones Aplicadas y Estudios del Agua-nuevo Edificio "E"	740

En licitación	Secretaría de Ciencia y Técnica	Presidencia-ADA	GBE-ADA	Edificio "E"-desafectada por Instituto de Interdisciplinario de Investigaciones Aplicadas y Estudios del Agua	-370
En licitación	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Edificio Departamento de Construcciones (demolición general)	-2157
En licitación	Recursos propios	Facultad de Ingeniería	GBO	Nuevo Edificio Departamento de Construcciones	1423
En licitación	Recursos propios	Facultad de Informática	GBO	Edificio Central EIV-(Aulas bajo futuro Auditorio)	511
En licitación	Recursos propios	Facultad de Ciencias Veterinarias	GBE	Microscopía-ampliación planta segunda	235
En licitación	M. del Interior, O.P. y Viv. y Recursos propios	Facultad de Ciencias Exactas	GBE	Edificio Polo de Investigación y Transferencia-EII	1345
En licitación	M. del Interior, O.P. y Viv. y Recursos propios	Presidencia-ADA	GBE-ADA	Edificio "C"-desafectada por Investigación, Transferencia Tecnológica, Capacitación e Incubadora	-1258
En licitación	M. del Interior, O.P. y Viv. y Recursos propios	Presidencia-ADA	GBE-ADA	AMPLIACIÓN EDIFICIO "C" para Investigación, Transferencia Tecnológica, Capacitación e Incubación de Emprendimientos	2212
En licitación	M. del Interior, O.P. y Viv. y Recursos propios	Presidencia-ADA	GBE-ADA	Edificio "B"-desafectada por Investigación, Transferencia Tecnológica, Capacitación e Incubadora	-1489
En licitación	M. del Interior, O.P. y Viv. y Recursos propios	Presidencia-ADA	GBE-ADA	AMPLIACIÓN EDIFICIO "B" para Investigación, Transferencia Tecnológica, Capacitación e Incubación de Emprendimientos	1621
En licitación	Recursos propios	Facultad de Trabajo Social	GUC-DISTRITO	Edificio Central-Ampliación ala calle 63	121
				SUBTOTAL EN EJECUCIÓN Y LICITACIÓN	9315