



ESCUELA DE INVIERNO 2024

1- Nombre del curso:

Seminario: ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MERCADOS DE SUELO. INTERCAMBIOS SOBRE DESAFÍOS Y ESTRATEGIAS DESDE DISTINTAS PERSPECTIVAS

Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional de La Plata

2- Destinatarios

El seminario se centra en el Ordenamiento Territorial, entendido como el marco de referencia que orienta las acciones en el territorio, con especial énfasis en los Mercados de Suelo. Está dirigido tanto a quienes estudian temas vinculados a las ciudades y otros territorios desde una perspectiva académica, como a aquellos involucrados en su planificación y gestión.

Está organizado como una actividad que articula actividades especiales de las Carreras de Maestría y Especialización en Ciencias del Territorio (FAU-UNLP) y de la Escuela de Invierno de la (Secretaría de Posgrado - UNLP).

3- Duración

Se desarrollará durante 30 horas reloj, distribuidas en cursadas virtuales a lo largo de 2 semanas. Se asignarán 16 horas para actividades asincrónicas a través de AulasWeb (lecturas, foros y realización del trabajo final) y 14 horas para el desarrollo de encuentros sincrónicos (clases expositivas y plenario final) mediante la plataforma Zoom.

4- Planificación de la propuesta

a) Fundamentación y objetivos

El Ordenamiento territorial es una política pública que promueve la planificación continua e integrada de los territorios con objetivos a mediano y largo plazo. Constituye un marco de referencia para orientar la acción pública en el territorio y un instrumento clave para regular y guiar las acciones privadas en función de objetivos que persigan intereses colectivos, como la equidad y la sustentabilidad territorial. Se considera fundamental como herramienta para la redistribución de los beneficios otorgados por la ciudad, especialmente en lo que respecta a la regulación de los mercados de suelo y vivienda.

En las ciudades y áreas metropolitanas de Latinoamérica coexisten y se superponen procesos de crecimiento diverso, fragmentado y con desigual provisión de servicios y equipamiento (Duhau y Giglia, 2009; Ciccolella, 2015; De Mattos; Rocca, 2017, entre otros), cuyas configuraciones encuentran su razón de ser en los mercados de suelo urbanos (Abramo, 2012), propios del proceso de reestructuración capitalista financiero actual.

Las élites se suburbanizan y promueven el crecimiento extensivo guiadas por los desarrollos inmobiliarios (Torres, 2004; Prévôt-Schapira et al., 2009; Rocca et al., 2018; Vidal Koppman, 2015), mientras que los sectores populares producen su hábitat en suburbios carentes de infraestructuras, villas o asentamientos (Cravino, 2008, 2018; Gonzalez, 2010). Las centralidades y subcentralidades se densifican en el marco de procesos históricos que estructuran y reestructuran la región (Ciccolella et al., 2015; Cortizas, 2020). Para interpretar e intervenir en estos procesos, es fundamental conocer las particularidades del suelo urbano como mercancía y las dinámicas del propio mercado.

En este marco, el seminario propone crear un ámbito de reflexión colectiva desde distintas perspectivas convergentes y en tensión, centrado en el Ordenamiento Territorial, entendido como el marco de referencia que orienta las acciones en el territorio, con especial interés en la regulación de los mercados de suelo.

Los objetivos particulares del curso son:

- Reconocer las principales líneas teórico-conceptuales en relación con la cuestión del suelo urbano (tierra) y los conceptos y fundamentos para regular la gestión del suelo y su interacción con el mercado.
- Revisar interpretaciones socio-jurídicas sobre los mercados de suelo y la cuestión ambiental.
- Enfatizar la interpretación de los extractivismos como modos de apropiación de la naturaleza y como racionalidades propias del momento capitalista actual.
- Trazar relaciones entre las distintas interpretaciones que permitan construir tramas relacionales que abran caminos convergentes hacia consideraciones complejas y situadas desde el ordenamiento territorial.

De esta manera, se colaborará con contenidos específicos para la realización de trabajos finales de estudiantes de maestría y doctorado que aborden esta temática, así como también para las labores que desarrollen gestores y profesionales vinculados con la planificación, gestión y regulación territorial integral o sectorial.

b) Presentación los docentes

Patricia Pintos, con su enfoque activista y académico, aporta una visión comprometida con el ambiente y el ordenamiento territorial. **Melinda Lis Maldonado**, con su experiencia en derecho urbanístico y temas ambientales y climáticos, aporta una perspectiva jurídica y normativa fundamental para la regulación territorial. **Isabel López**, con su amplia trayectoria en docencia, investigación y planificación urbana y territorial, aporta una perspectiva integradora y fundamentada en la equidad territorial y sustentabilidad. En conjunto, ofrecen miradas

especializadas e integradoras que fortalecen el ordenamiento territorial en lo relativo a la regulación de los mercados de suelo.

Las coordinadoras, **María J. Rocca, Evangelina Velazco y Licia Ríos**, son profesionales en el ámbito de la arquitectura y la planificación territorial. Con experiencia académica y profesional en las áreas de planificación urbana y territorial, forman parte del equipo de gestión de las carreras en Ciencias del Territorio. La labor docente, investigativa y de gestión en la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Nacional de La Plata (FAU-UNLP, así como también en el ámbito público, refleja un compromiso con el ordenamiento territorial, así como con la formación de futuros profesionales en el mismo campo.

c) Presentación de índice de temas/contenidos

MÓDULO 1. Isabel López. Urbanismo, acceso al hábitat digno y mercados de suelo

1. Análisis del vínculo entre el sistema capitalista y los procesos de urbanización. Impacto del capitalismo en la configuración de la ciudad y condicionamientos. Características del mercado de suelo en contextos neoliberales. Influencia de las políticas neoliberales en la distribución y acceso al suelo. Valor de uso, valor de cambio y planificación.
2. Dinámica inmobiliaria en Argentina y procesos de transformación urbana. Déficit cuali y cuantitativo de hábitat digno. Relaciones del mercado de suelos con el riesgo de inundación en áreas urbanas. Vulnerabilidad de las áreas urbanas y su relación con la pobreza. Estrategias y discusiones acerca del acceso al hábitat digno.
3. Principales desafíos de la gestión urbana en el contexto latinoamericano. Propuestas y estrategias para articular el urbanismo con la producción social del espacio. Intervenciones en la ciudad central y en la periferia urbana. Principios y lineamientos para el ordenamiento de territorios complejos. Estrategias proyectuales de mitigación y adaptación al riesgo para un hábitat digno e inclusivo. Instrumentos de regulación del mercado de suelo urbano.

MÓDULO 2. Patricia Pintos. Mercados de suelos y conflictos ambientales

1. Neoliberalismo. Principales discusiones en torno al rol de la naturaleza para los mercados de suelo capitalista actual. Condiciones clave que habilitan la incorporación de las ciudades y otros territorios a las dinámicas del capitalismo.
2. Extractivismo inmobiliario y mercantilización de socio-naturalezas. Mecanismos del extractivismo inmobiliario. Conflictos socio ambientales en torno al extractivismo urbano-inmobiliario en Argentina. Compromisos político-institucionales. Diversidad de experiencias de extractivismos.
3. Propuestas alternativas de organizaciones socioambientales. Discusiones en torno a la regulación de presupuestos mínimos.

MÓDULO 3. Melinda Maldonado. Mercados de suelos y derecho urbano y ambiental/climático

1. Discusiones e interpretaciones jurídicas emergentes sobre el mercado de suelo y la cuestión ambiental/climática. El derecho como instrumento para enfrentar los desafíos ambientales y climáticos.
2. Temas críticos: degradación ambiental, crisis climática, poblaciones/territorios vulnerables.
3. Desafíos para el ordenamiento territorial: instrumentos de planificación, gestión y financiación urbana para la planificación y acción climática/ambiental con enfoque de derechos humanos.

Recursos y materiales:

I. Textos guía:

Solicitamos a cada profesora elegir un texto de referencia sobre los contenidos que serán objeto de la entrevista, preferentemente de autoría propia, que sirva de documento base para el curso. Con los otros materiales de la bibliografía se complementarán los aportes bibliográficos para el desarrollo de la unidad temática.

II. Bibliografía

MÓDULO 1.

Beck, U. (2006). "La sociedad del riesgo global". Siglo XXI de España Editores. Madrid.

Brenner, Neil; Peck, Jamie y Theodore, Nik. 2016. El mercado contra la ciudad. Globalización, Gentrificación y Políticas Urbanas. Editorial Traficante de Sueños. Mapas. <http://hipermedula.org/2015/09/el-mercado-contra-la-ciudad-para-descargar/>

CIPPEC 2018 (Centro de Implementación de Políticas Públicas para la Equidad y el Crecimiento) Programa de Grandes Aglomerados Urbanos

[https://ar.search.yahoo.com/search?fr=mcafee&type=E210AR739G0&p=CIPPEC+2018+\(Centro+de+Implementaci%C3%B3n+de+Pol%C3%ADticas+P%C3%BAblicas+para+la+Equidad+y+el+Cre+cimiento\)+Programa+de+Grandes+Aglomerados+Urbanos](https://ar.search.yahoo.com/search?fr=mcafee&type=E210AR739G0&p=CIPPEC+2018+(Centro+de+Implementaci%C3%B3n+de+Pol%C3%ADticas+P%C3%BAblicas+para+la+Equidad+y+el+Cre+cimiento)+Programa+de+Grandes+Aglomerados+Urbanos)

Guía de Instrumentos Urbanísticos de la Secretaria de Asuntos Municipales del Ministerio del Interior y Transporte

[https://www.mininterior.gov.ar/municipios/pdfs/INSTRUMENTOS%20URBANISTICOS_Spread_baja%20\(1\).pdf](https://www.mininterior.gov.ar/municipios/pdfs/INSTRUMENTOS%20URBANISTICOS_Spread_baja%20(1).pdf); <http://www.mininterior.gov.ar/municipios/publicaciones.php>;

Harvey, David. 1979. Urbanismo y desigualdad social, Siglo XXI, Madrid

Jaramillo, Samuel. 2009. Hacia una teoría de la renta del suelo urbano. Ediciones Unidades. Bogotá. Colombia.

Galvaliz, Sebastián A.;Giró, Marta G.;Rus, M. Florencia; Olmedo, María del Rosario 2018, implicancias del mercado de suelo en la configuración de órdenes en la ciudad. Análisis de casos testigo en Resistencia (Chaco) y Corrientes, Argentina. 3º Congreso Internacional Vivienda y

Ciudad: Debate en torno a la Nueva Agenda Urbana | Córdoba del Instituto de Investigación y Desarrollo en Vivienda con sede en la Facultad de Arquitectura y Urbanismo – Universidad Nacional del Nordeste, Resistencia, Chaco.

Herzer, H. Y Gurevich R. (1996). “Construyendo el riesgo ambiental en la ciudad”. En Desastres y Sociedad n° 7. Revista semestral de la Red de Estudios Sociales en prevención de desastres en

América Latina. Herzer, H. (2011). “Construcción del riesgo, desastre y gestión ambiental urbana: perspectivas en debate”. En Revista Virtual REDESMA, vol. 5 (2).

López, I. (2024) Urbanismo o urbanismos? en Iguales, la revista | edición especial patria de iguales mayo de 2024. <https://iguales.ar/urbanismo-o-urbanismos/>

López, I. (2023): Mercados de suelo y vulnerabilidad urbana en América Latina. En la nave de las metrópolis: Gobernabilidad, transformación urbana y el futuro de las ciudades. San Martín, Pcia de Bs. As. Edita: UNSAM <https://ciut.fau.unlp.edu.ar/2023/10/09/libro-en-la-nave-de-las-metropolis-gobernabilidad-transformacion-urbana-y-el-futuro-de-las-ciudades/>

López, I. (2021): Amenaza, vulnerabilidad, riesgo y estrategias: inundaciones por lluvia en el Gran La Plata / Adriana Cuenca... [et al.]; compilación de Isabel Lopez. - 1a ed. - La Plata: EDULP.

Llop Torné, Joseph María, 2005. Instrumentos de redistribución de la renta urbana. Editor-Coordenador: Llop Torné, Joseph María. Barcelona, España.

Merrifield, Andy 2019. La nueva cuestión urbana. Editorial Katakak. Pamplona, España

Natenzon, C. (1995). “Catástrofes naturales, riesgo e incertidumbre”. Buenos Aires, FLACSO, Serie de Documentos e Informes de Investigación n 197

Ortiz F. Sugranyes, Ana y Bouza, Jerónimo Ideas, derechos y ciudadanía de (Págs. 230-241) en Ciudades para cambiar la vida. Una respuesta a Hábitat III de Borja, J., Carrión, F. y Corti, M. (ed.) Editorial Café de las Ciudades. Colección Hábitat. Flacso – Ecuador, Quito.

Secchi, Bernardo. 2015. La ciudad de los ricos y la ciudad de los pobres. Editorial Los libros de la Catarata. Madrid, España.

MÓDULO 2.

Pintos, P. (2023): Extractivismo inmobiliario y ficciones neoliberales de la naturaleza. Aportes para su teorización e identificación de mecanismos. En Naturalezas neoliberales. Conflictos en torno al extractivismo urbano-inmobiliario - 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: El Colectivo.

Sugeridas

Hidalgo, R., Camus, P.; Paulsen, A.; Olea, J. y Alvarado, V. (2016) Extractivismo inmobiliario, expoliación de los bienes comunes y esquilación del medio natural. El borde costero en la macrozona central de Chile en las postrimerías del neoliberalismo. Innsbrucker Geographische Studien, Die Welt verstehen-eine geographische Herausforderung. Eine Festschrift der Geographie Innsbruck für Axel Borsdorf. Innsbruck: Geographie Innsbruck, 251-270.

Hidalgo, R.; Santana, D. y Alvarado, V. (2020) Geografías financiarizadas del extractivismo inmobiliario: lógicas financiero-inmobiliarias y estatales de la producción de lo urbano y la naturaleza en Chile. Espaço e economia: geografia econômica ea economia política organizado por F. Oliveira, L. Oliveira, R. Tunes, R. Pessanha, 385-404.

Jaramillo, Samuel (2021) Reorientación del gran capital hacia lo inmobiliario. Punto Sur, (4), 26-46. <https://doi.org/10.34096/ps.n4.10401>

Pintos, P. y Astelarra, S. (compiladoras) (2023): *Naturalezas neoliberales. Conflictos en torno al extractivismo urbano-inmobiliario*. 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: El Colectivo.

Pintos, P. (2020): *Humedales en disputa a las puertas de Buenos Aires. Comunes urbanos, espacialidades injustas y conflicto*. En: Gabriela Merlinsky (comp.) *Cartografías del Conflicto ambiental en Argentina 3*. 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: Fundación CICCUS, 2020, pp.29-53. ISSN 978-987-693-814-3.

Pintos, Patricia Andrea y Sgroi, Alejandra Mercedes (2012): *Efectos del urbanismo privado en humedales de la cuenca baja del Río Luján. Estudio de la megaurbanización San Sebastián*". En: *Revista digital AUGMDOMUS*, 4:25-48, Asociación de Universidades Grupo Montevideo. ISSN:1852-2181. Disponible en: <http://revistas.unlp.edu.ar/domus/article/view/432/484>.

Pintos, P., & Michelini, J. J. (2016). "Metropolitan expansion and new socio-spatial segregation scenarios in contemporary Argentina". The case of Nordelta-Las Tunas (Buenos Aires). *Habitat International*. Volumen 54, Parte 1, pp. 40-49. ISSN: 0197-3975. Disponible en: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S019739751500168X>

MÓDULO 3.

Maldonado, Melinda (2023). *Soluciones basadas en la Naturaleza apoyadas por instrumentos de planificación y financiación urbana*. En PNUMA, *Implementación de Soluciones basadas en la Naturaleza (SbN) para la adaptación al cambio climático en ciudades*. <https://wedocs.unep.org/handle/20.500.11822/44437>

Maldonado, M. (2021): *Políticas habitacionales y de suelo desde un enfoque de derechos humanos: reflexiones a partir del Protocolo para el Abordaje de Procesos de Relocalización y Reurbanización de Villas y Asentamientos Precarios en la Cuenca Matanza-Riachuelo*. *Revista institucional de la defensa pública*, Marzo 2021. Disponible en <https://revistampd.mpdefensa.gob.ar/sites/default/files/Melinda%20Lis%20Maldonado.pdf>

Sugeridas

Acumar (2017): *Protocolo para el abordaje de procesos de relocalización y reurbanización de villas y asentamientos precarios en la Cuenca Matanza Riachuelo*. Disponible en <https://www.acumar.gob.ar/wp-content/uploads/2016/12/Protocolo-para-el-abordaje-de-procesos-de-relocalizaci%C3%B3n-y-reurbanizaci%C3%B3n-de-villas-y-asentamiento-precarios-en-la-CMR.pdf>

Maldonado, Melinda Lis (2016). *El camino de sirga en acción en la Cuenca Matanza Riachuelo: Efectos reales de las decisiones judiciales sobre la propiedad y el territorio*. En Azuela, Antonio (coordinador), *La ciudad y sus reglas. Sobre la huella del derecho en el orden urbano*. Instituto de Investigaciones Sociales / Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México. México. pp.207-259 Disponible en: <http://ru.iis.sociales.unam.mx/jspui/handle/IIS/5234>

Maldonado, Melinda Lis, De la Sala, Safira, Alterman, Rachelle, Pérez Macías, Giovanni Andrés, Arazo Silva, Roberto. (2020). *Políticas de Suelo, Derecho Urbanístico y Cambio Climático: Instrumentos urbanísticos-tributarios como medidas para enfrentar al Cambio Climático Etapa 2: estudios de casos*. Draft Paper. Cambridge, MA: Lincoln Institute of Land Policy. Disponible en: <https://www.lincolninstitute.edu/publications/working-papers/politicas-suelo-derecho-urbanistico-cambio-climatico-etapa-2>

Maldonado, Melinda Lis (2019). *Protocolo de Abordaje de procesos de relocalización y reurbanización en villas y asentamientos precarios en la Cuenca Matanza Riachuelo (Argentina)*:

algunos apuntes desde la productividad jurídica de los conflictos. En Cordero Eduardo y Parejo Alfonso Luciano (Dir), *Estudios sobre la Regularización Urbana y Registral en Iberoamérica*. Ed. Tirant Lo Blanch: Valencia. pp. 108-135.

Ministerio Público de la Defensa de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (2021): La Causa Mendoza. En Revista Institucional de la defensa pública N° 24 , Marzo 2021. Disponible en: https://revistampd.mpdefensa.gob.ar/sites/default/files/publicaciones-pdf/revista_24.pdf

III. Sitios de interés: Es importante contar con un listado de páginas o recursos Web que se recomienda a los asistentes consultar, siempre diferenciando lo que es consulta obligatoria de la optativa y complementaria. Estos accesos se incluirán en el aula virtual.

c) Cronograma

Fecha		Actividad sincrónica)16hs)	Actividad asincrónica
Semana	Día		
1	Lunes 26/8 al miércoles 28/8	-----	Edición del “perfil de estudiante”. Familiarización con la plataforma y materiales iniciales disponibles.
			Lecturas obligatorias / otro material
	Jueves 29/8	Presentación del curso 15.45	
		Módulo 1. Prof. Isabel López (4hs) 16 a 18hs 18.30 a 20.30 hs	
Viernes 30/8	Módulo 2. Prof. Patricia Pintos (4hs) 16 a 18hs 18.30 a 20.30 hs--		
2	Jueves 5/9	Módulo 3. Prof. Melinda Maldonado (4hs) 16 a 18hs 18.30 a 20.30 hs	
	Viernes 6/9	Plenario de cierre. (2hs) 18 a 20hs	
3	Viernes 13/9		Entrega del cuestionario de evaluación final

d) Actividades

1) Ambientación y lecturas previas (26/8 al 28/8). Estará destinada a:

La familiarización con el entorno de Aulas Web y sus herramientas.

La edición del perfil de cada estudiante (foto y presentación breve).

2) Desarrollo del curso (29/8 al 9/9). Incluye dos tipos de actividades:

Asincrónicas: son tareas que desarrollarán las y los estudiantes, en horarios a elección, con antelación a las clases sincrónicas. Servirán para:

- Realizar la lectura de los materiales teóricos que luego serán discutidos en las clases y articulados con otros temas clave.
- Participar en foros sobre temáticas de la cursada. Servirán para discutir sobre temas relativos al trabajo final.
- Elaborar en forma colaborativa y grupal el trabajo final.

Sincrónicas: son tareas que se desarrollarán en forma interactiva entre profesoras y estudiantes. Son de dos tipos:

- Intercambio sobre contenidos teórico metodológicos y empíricos, son 3 espacios de exposición y discusión teórica, metodológica y empírica sobre los contenidos del curso a ser desarrollados por las docentes responsables y con la coordinación local y una jornada plenaria final. Durante los mismos, con formato de diálogo, se dará sentido a las lecturas previas y se producirán intercambios con participantes.

3) Asistencia y evaluación (Hasta el 9/9).

Para la acreditación del curso las y los estudiantes deberán cumplir con un 80% de asistencia obligatoria y aprobar una instancia de evaluación final que llevará una calificación numérica. Al final del curso las y los estudiantes recibirán certificados de asistencia y aprobación.

g) Interacción entre los actores

Se utilizarán los siguientes espacios de interacción:

1) FORO DE NOVEDADES (Plataforma AulasWeb), en donde se concentran las noticias y consultas referidas a información importante del curso, facilita la publicación de información administrativa-académica por parte de los docentes (ej.: inicio/cierre de actividades).

2) FOROS DE DISCUSIÓN TEMÁTICA (Plataforma AulasWeb), destinados al intercambio abierto permanentemente a lo largo del curso, organizado temas principales. Es un espacio en el que se privilegiará la discusión sobre experiencias relativas al tema.

3) REUNIONES EN LÍNEA (Plataforma Zoom), destinadas a la realización de clases para la discusión teórica, metodológica y empírica y una mesa redonda.

BIOGRAFÍAS DE LAS PROFESORAS

PATRICIA PINTOS Profesora y Licenciada en Geografía (Universidad Nacional de La Plata), Máster en "La ciudad: Políticas, Proyectos y Gestión" (Universidad de Barcelona). Doctoranda en geografía (Universidad Nacional de La Plata). Profesora Titular del Seminario sobre problemas de geografía económica argentina FaHCE/UNLP. Dicta el Seminario de investigación: Transformaciones y conflictos en el espacio urbano metropolitano de Buenos Aires FaHCE/UNLP. Docente de posgrado en las Universidades Nacionales de La Plata; Buenos Aires y Mar del Plata. Directora de becarios de investigación UNLP, CIC y CONICET y de tesis de posgrado en distintas universidades. Directora de proyectos de investigación radicados en el Instituto de Investigaciones en Humanidades y Ciencias Sociales IDIHCS UNLP/CONICET y en convenios con instituciones nacionales e internacionales. Fue directora de "GEOGRAFICANDO. Revista de Estudios Geográficos", Departamento de Geografía (UNLP). Autora de artículos de revistas, capítulos de libros, compilaciones y publicaciones institucionales. Presentación de comunicaciones y conferencias en eventos académicos nacionales e internacionales sobre geografía urbana y conflictos socio territoriales. Distinguida con el Premio Berta Cáceres 2022. Investigadora anfibia y activista ambiental, integrante de la Red Nacional de Humedales (ReNaHu).

MELINDA LIS MALDONADO Abogada argentina (Universidad Católica de Santa Fe, Argentina, 2004) con título convalidado en Colombia (2010). Tiene un Doctorado en Estudios Urbanos (Universidad Nacional de General Sarmiento, Argentina, 2021), una especialización en Derecho Inmobiliario y Urbano (Universidad Nacional de Rosario, Argentina, 2010) y estudios en Políticas de Suelo Urbano (Instituto Lincoln de Política de Suelo, 2007). Tiene amplia experiencia en el sector público y privado en temas urbanos y ambientales y de cambio climático. Es profesora del Instituto Lincoln de Política de Suelo (desde 2010) y de distintos cursos de posgrado en diversas universidades, como de la UNAM (México); UNED (España) y profesora invitada de la Escuela de Diseño de Harvard (USA). Actualmente trabaja como consultora independiente del Programa de Naciones Unidas para el Medio Ambiente (PNUMA) como especialista en recuperación de plusvalías urbanas para financiar soluciones basadas en la naturaleza en el programa Nature4Cities (en 16 ciudades de 7 países). Sus áreas de especialización son: cambio climático, derecho urbano comparado y conflictos urbano-ambientales.

ISABEL LÓPEZ. Arquitecta, Profesora Consulta de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional de La Plata (FAU-UNLP). Diplomas "Planeamiento paisajista", Facultad Ciencias Agrarias y Forestales UNLP; "Planificación social", Instituto Latinoamericano Planificación Económica y Social (ILPES); "Planeamiento Regional" Facultad Geografía de UBA; "Planificación y gestión del espacio litoral en España y Latinoamérica" Universidad Internacional Iberoamericana, La Rábida, España. Profesora Titular Ordinaria de Teorías Territoriales y Planificación Territorial I y II FAU-UNLP hasta 2018. Desde 2019, Profesora Consulta FAU-UNLP. Publicó libros como autora y/o compiladora. Investigadora Categoría 1 del Programa de Incentivos al Docente Investigador con proyectos dirigidos desde 1989 en temas urbanos, territoriales, políticos y planificación. Obtuvo premios por concursos nacionales de arquitectura y urbanismo, investigación y reconocimientos de extensión. Ha desempeñado actividades de gestión como Vicedecana, Secretarí de Investigación y Posgrado, Secretarí de Extensión y Directora Revista 47 al Fondo FAU-UNLP

BIOGRAFÍAS DE LAS COORDINADORAS

María Julia Rocca (Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UNLP)

Arquitecta, de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Nacional de La Plata (FAU-UNLP). Especialista en Ciencias del Territorio Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Nacional de La Plata (FAU-UNLP). Diplomada en “Planificación Social” Consejo Federal de Inversiones CFI, Argentina. Profesora Titular Ordinaria desde 2011 de Teorías Territoriales y Planificación Territorial I y II de la FAU-UNLP. Profesora de las carreras en Ciencias del Territorio de las asignaturas “Curso de Iniciación” y “Teorías y métodos de Planificación Territorial.” Publicó ponencias, artículos en revistas indexadas, capítulos de libros y libros como autor y/o compilador. Investigadora Categoría 1 del Programa de Incentivos al Docente Investigador con proyectos dirigidos desde 2005 en temas urbanos, territoriales, políticas públicas y planificación. Ha obtenido premios por trabajos y trayectoria en investigación, y ha desarrollado desde 1995 actividades de transferencia a organismos de gobierno. Fue Directora del Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales CIUT FAU-UNLP. Fue Directora de las Carreras de Posgrado en Ciencias del Territorio FAU-UNLP. Se desempeñó como Consejera Directiva FAU y Consejera Superior en la UNLP.

Evangelina Paula Velazco (Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UNLP)

Arquitecta (2001) Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UNLP Especialista en Ciencias del Territorio (2010), Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UNLP Doctora en Arquitectura y Urbanismo (2019), Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UNLP. Docente de grado en la carrera de arquitectura de la FAU, UNLP como Jefa de Trabajos Prácticos de la asignatura Planificación Territorial 2, cátedra Rocca-Etulain. Docente de Posgrado en las Carreras de Esp. y Maestría en Ciencias del Territorio, FAU, UNLP. Codirectora de la Carrera de Especialización en Ciencias del Territorio, FAU, UNLP. Investigadora categoría III, con participación en diversos Proyectos de Investigación desarrollados en el Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales, FAU, UNLP, desde 2005 hasta la actualidad. Línea de investigación: ordenamiento de territorios en riesgo. Profesional de planta de la Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano y Territorial, Ministerio de Gobierno de la Pcia. de Buenos Aires (desde 2011). En la actualidad es Directora de Planificación Urbana y Territorial del mismo organismo.

Licia Ríos (Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UNLP)

Arquitecta (1999), Especialista en Ciencias del Territorio (2006), Magíster en Ciencias del Territorio (2011), Doctora en Arquitectura y Urbanismo (2017) en FAU-UNLP. Profesora Titular Ordinaria en Teorías Territoriales y Planificación Territorial I y II, Cátedra LRE (desde 2021), Jefa de Trabajos Prácticos ordinaria (desde 2011). Docente de grado (desde 1999). Coordinadora de la AEO Diseño Urbano para la Transformación de la Ciudad (desde 2020). Directora de la Maestría y Especialización en Ciencias del Territorio (desde 2022), Codirectora (desde 2019) y Coordinadora Académica (desde 2012). Investigadora Categoría 3 del Programa de Incentivos al Docente Investigador. Participa desde 1998 proyectos sobre temáticas vinculadas a procesos y problemáticas urbano territoriales y políticas territoriales. En la actualidad dirige el proyecto de investigación “Producción de ciudad y mercados de suelos”. Transformaciones urbanas recientes en el Gran La Plata”.

Actividades de transferencia a organismos de gobierno en el CIUT-FAU-UNLP (1998-2012). Jefa de Depto. de Asistencia Técnica de la Dirección Pcial. de Ordenamiento Urbano y Territorial Ministerio de Gobierno de la PBA (desde 2020); Profesional en la misma dirección (2013-2020). Miembro de la Comisión de Grado Académico de Posgrado FAU-UNLP (desde 2013). Miembro del Consejo Directivo del Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales, FAU-UNLP. Posee publicaciones varias y obtuvo premios por trabajos profesionales y de investigación.